



Szám: BMSK-VII-606/0001/2016

Tárgy: tájékoztatás hirdetemny nélküli tárgyalásos eljárás indításáról  
Ügyintéző: Markek Viktor  
Telefon: 471-4159  
Fax: 471-4290

Rigó Csaba Elnök Úr részére!  
Közbeszerzési Hatóság

Budapest,  
Riadó utca 5.  
1026

Email: hnt@kt.hu

Tisztelt Elnök Úr!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 103. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségnek eleget téve a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK Zrt.) – mint a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága ajánlatkérő nevében eljáró járulékos közbeszerzési szolgáltatást nyújtó szervezet – ezúton tájékoztatja Elnök Urat, hogy az ajánlatkérő a Kbt. **98. § (2) bekezdés a) pontja** alkalmazásával a mai napon nemzeti eljárásrend szerinti hirdetemny nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indít „**A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Büntetés-végrehajtási Intézet III. Objektumának építéséhez kapcsolódó kiviteli tervek elkészítése és a kivitelezési munkák elvégzése**” tárgyában.

Hivatkozással a Kbt. 103. § (1) bekezdésében foglaltakra, ezúton mellékelten megküldöm az ajánlattételi felhívást (*1. számú melléklet*), továbbá tájékoztatom az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők nevéről és székhelyéről, a beszerzés becsült értékéről, valamint a tárgyalásos eljárás alkalmazását megalapozó körülményekről.

#### 1.) A hirdetemny nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazását megalapozó körülmények

A hirdetemny nélküli tárgyalásos eljárás a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja szerinti jogalappal kerül lefolytatásra, amely szerint az ajánlatkérő hirdetemny nélküli tárgyalásos eljárást alkalmazhat kivételes esetben, ha

a) **a 85. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt előfeltételek fennállnak** és a közbeszerzés feltételei időközben lényegesen nem változtak meg, valamint az ajánlatkérő a tárgyalásra **meghívja a nyílt** vagy a meghívásos eljárás mindazon és csak azon **ajánlattevőit, amelyek ajánlata nem a 73. § (1) bekezdés b) vagy d) pontja alapján érvénytelen, és ajánlatuk - adott esetben hiánypótlást követően - megfelelt az előírt formai követelményeknek.**

A Kbt. 85. § (2) bekezdésének e) pontja akként rendelkezik, hogy „(...) megelőzőleg a **nyílt vagy meghívásos eljárás azért lett eredménytelen**, mert kizárólag érvénytelen ajánlatokat nyújtottak be, vagy **az eljárás a 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján úgy lett eredménytelen, hogy az eljárásban benyújtott minden ajánlat meghaladta az ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet összegét.**”

Ajánlatkérő megbízásából a BMSK Zrt. 2016. június 13. napján a Kbt. Második része alapján nyílt közbeszerzési eljárást indított (2016/S. 114-202169). Az eljárást megindító felhívást az Ajánlatkérő három alkalommal módosította (2016/S 123-219979, 2016/S 145-261327, 2016/S 150-270799) Az ajánlattételi határidő lejártáig (2016. augusztus 12.) **nyolc ajánlat** érkezett.

Az ajánlatok bírálata során megállapításra került, hogy a **nyolc** ajánlat közül **három** ajánlat érvényes, öt ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen, az eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenül zárult. Az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezés 2016. december 05. napján került megküldésre az ajánlattevők részére (2. számú melléklet).

Fentiek alapján ajánlatkérő a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja alkalmazásával hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít a nyílt eljárásban ajánlatot benyújtó, a Kbt. 73. § (1) bekezdésének b) és d) pontjával nem érintett összes **ajánlattevő** ajánlattételre való felkérésével. Ezúton tájékoztatjuk Tisztelt Elnök Urat, hogy a Kbt. 73. § (1) bekezdésének b) és d) pontjával egyik ajánlattevő sem volt érintve. A megelőző, nyílt közbeszerzési eljárást megindító felhívásban és dokumentációjában foglalt feltételek csak a tárgyalásos eljárás fajtára figyelemmel változnak (3. számú melléklet: ajánlattételi felhívás).

Fentiek alapján ajánlatkérő a Kbt. 98. § (2) bekezdés a) pontja alkalmazásával hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást indít a nyílt eljárásban ajánlatot benyújtó **ajánlattevő** ajánlattételre való felkérésével. A megelőző, nyílt közbeszerzési eljárás felhívásában és dokumentációjában foglalt feltételek lényegesen nem változnak.

## **2.) Az ajánlattételre felhívni kívánt szervezet nevének és székhelyének megnevezése (az eredménytelenül zárult nyílt eljárás ajánlatai alapján)**

### **1. ajánlat ajánlattevője (Közös ajánlattevők):**

Ajánlattevő neve: **Hunép Universal Építőipari Zrt.**

Székhely: **4025 Debrecen, Simonffy u. 34-36.**

Ajánlattevő neve: **EURO CAMPUS Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**

Székhely: **3300 Eger, Árpád út 64.**

### **2. ajánlat ajánlattevője:**

Ajánlattevő neve: **Nyírépszer Hungária Kft.**

Székhely: **1047 Budapest, Liszt Ferenc u. 2. 3. em. 7.**

### **3. ajánlat ajánlattevője:**

Ajánlattevő neve: **KÉSZ Építő és Szerelő Zrt.**

Székhely: **6722 Szeged, Gutenberg u. 25-27.**

### **4. ajánlat ajánlattevője:**

Ajánlattevő neve: **ZÁÉV Építőipari Zrt.**

Székhely: **8900 Zalaegerszeg, Millenium köz 1.**

### **5. ajánlat ajánlattevője:**

Ajánlattevő neve: **Penta Industry Kft.**

Székhely: **1148 Budapest, Kerepesi út 52.**

### **6. ajánlat ajánlattevője:**

Ajánlattevő neve: **FK-RASZTER Építő Zrt.**

Székhely: **3533 Miskolc, Felsőszinva u. 73.**

### **7. ajánlat ajánlattevője (közös ajánlattevők):**

Ajánlattevő neve: **Magyar Bau Holding Zrt.**

Székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)  
Ajánlattevő neve: STRABAG-MML Magas- és Mérnöki Létesítmény Építő Kft.  
Székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)  
Ajánlattevő neve: Züblin Építőipari, Beruházási és Szolgáltató Kft.  
Székhely: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)

**8. ajánlat ajánlattevője (közös ajánlattevők):**

Ajánlattevő neve: West Hungária Bau Kft.  
Székhely: 2051 Biatorbágy, Vendel Park Huber u. 1.  
Ajánlattevő neve: ÉPKAR Zrt.  
Székhely: 1112 Budapest, Németvölgyi út 146.  
Ajánlattevő neve: DHJ Építő Kft.  
Székhely: 3526 Miskolc, Mechatronikai park 14.

**3.) A közbeszerzési eljárás becsült értéke: nettó 6.525.061.887,- Ft.**

Mellékelten megküldjük az Ajánlatkérő Büntetés-végrehajtás országos Parancsnokság és a BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési Zrt. között létrejött megbízási keretszerződést (2. sz. melléklet).

Kérem tájékoztatásunk szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2017. január 04.

Tisztelettel:

Dr. Medvigy Mihály  
vezérigazgató  
Sportüzemeltetési és Beruházási Zrt.  
1146 Budapest, Németvölgyi út 146

**Dr. Medvigy Mihály  
vezérigazgató**

Mellékletek:

- Ajánlattételi felhívás
- Összegezés
- Megbízási keretszerződés