

## Vállalkozási szerződés

Amely létrejött egyrészről a(z)

**Budapesti Fegyház és Börtön**

Székhely: 1108 Budapest, Kozma u. 13.  
Törzskönyvi szám: 752051  
Számlasszám: MÁK 10023002-01393156-00000000  
Adószám: 15752057251  
Képviseli: Biczó László bv. dandártábornok  
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a(z)

**Resysten Hungary Kft.**

Székhely: 2051 Biatorbágy, Fűzes u. 70.  
Cégjegyzékszám: 13-09-171345  
Számlavezető bank: Budapest Bank Zrt.  
Számlasszám: 10101119-84888100-01004006  
Adószám: 24997421-2-13  
Statisztikai számjel: 24997421-7219-113-13  
Képviseli: Lehoczky Péter Sándor  
mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó), együttesen Felek  
között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya:

1.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a *„Fürdőhelyiségek felújítása a Budapesti Fegyház és Börtön részére vállalkozási szerződés keretében”* tárgyú közbeszerzési eljárásban meghatározott munkálatok elvégzését. A közbeszerzési eljárás 2017. november 13. napján ajánlattételi felhívás, illetve ajánlattételi dokumentáció megküldésével indult. Felek kijelentik, hogy az ajánlattételi felhívás és dokumentáció, illetve az egyéb közbeszerzési dokumentumok, valamint a Vállalkozó által a nevezett közbeszerzési eljárásban benyújtott nyertes ajánlat szerint fognak eljárni.

1.2 Megvalósítás helyszíne: 1108 Budapest, Kozma u. 13.

1.3 Jelen vállalkozási szerződés célja a jelen szerződés 1.2. pontjában foglalt helyszínen lévő fürdőhelyiségek felújítása. Vállalkozó vállalja a jelen pontban írt feladatok elvégzését a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott közbeszerzési műszaki leírás és egyéb műszaki dokumentáció, valamint ajánlattételi felhívás, dokumentáció, *valamint a kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok* szerint, a Megrendelő által a kivitelezés során adott utasításoknak megfelelően. A Megrendelő által megbízott

műszaki ellenőr utasításait a Megrendelő utasításaként kell Vállalkozónak elfogadnia.

1.4 Az építési munkaterület pontos körülírását (cím, helyrajzi szám), az építésre vonatkozó körülményeket (mennyiségi- és minőségi feltételeket) a jelen szerződés 1. számú elválaszthatatlan mellékletét képező közbeszerzési műszaki leírás és a 2. számú mellékletként csatolt árazatlan költségvetések tartalmazzák. A feladat feltételes mennyiséget (opció) is tartalmaz.

1.5 Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 131. § (1) bekezdésének rendelkezései alapján a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és a nyertes ajánlat – jelen szerződés 4. számú elválaszthatatlan melléklete - tartalmának megfelelően kerül sor.

## 2. A szerződés hatálya:

2.1. Jelen szerződés mindkét fél aláírásának napján lép hatályba.

2.2. A jelen szerződés határozott időtartamra szól, annak mindkét fél általi aláírásának napjától számítva a teljesítési határidő lejártáig tart.

## 3. A munkavégzés ütemezése, teljesítési határidő:

3.1 A munkavégzés megkezdésének és a munkaterület átadásának időpontja: a szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül, a Felek által előzetesen egyeztetett időpontban történik.

3.2 A munkavégzés befejezésének határideje: 2018. június 30.

3.3 A munkavégzés helyszínét a Megrendelő köteles a munka megkezdésének napján munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátania. Amennyiben Megrendelő ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a Vállalkozó munkavégzésének akadályozásából származó késedelmet a Felek írásban rögzítik.

3.4 A munkaterület igénybevételéhez szükséges esetleges egyéb engedélyek beszerzése a Vállalkozó feladata és költsége.

3.5 A kivitelezés egy ütemben kerül megvalósításra.

3.6 A Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.1 Feltételes (opció) mennyiség Megrendelő általi lehívásának határideje legkésőbb a szerződéskötéstől számított 1 hónap. Feltételes (opció) mennyiség Vállalkozó általi teljesítésének határideje: Megrendelő által a megrendelt feltételes (opció) mennyiséghez rendelt teljesítési határidő, de legkésőbb 2018. június 30. Megrendelő jogosult a feltételes (opció) mennyiséget (munkarészeket) egyben vagy részleteiben is megrendelni.

#### 4. Vállalkozási díj, fizetési feltételek:

- 4.1 Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó nettó 43.912.262,- Ft + Áfa, azaz negyvenhárommillió kilencszáztizenkettőezer-kettőszázhatvankettő forint + Áfa, mindösszesen bruttó 55.768.573,- Ft, azaz bruttó ötvenötmillió hétszázhatvannyolcezer-ötszázhetvenhárom forint vállalkozási díjra (a továbbiakban: vállalkozási díj) jogosult a jelen szerződés 1. pontjában írt kivitelezési feladatok elvégzéséért), mely tartalmazza a feltételes mennyiség (opció) nélküli vállalkozói díját, amely 6.744.003,- Ft + ÁFA, azaz hatmillió hétszáznegyvennégyezerhárom forint + Áfa, mindösszesen bruttó 8.564.884,- Ft.
- 4.2 Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során rendelkezésére bocsátott dokumentumokat saját felelősségére ellenőrizte, és az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés 4.1 pontjában írt vállalkozási díjat ezen információk figyelembe vételével, szakmai tapasztalatára alapozva és az építési helyszín ismeretében állapította meg.
- 4.3 A vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, kiadást - különösen, de nem kizárólag az anyagköltséget, munkadíj és a szállítás, anyagmozgatás költségét, beszerzési költséget, jutalékot, szállítási díjakat, egyéb költségeket, munkadíjat -, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a jelen szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is. Vállalkozó a vállalkozási díjon felül a jelen szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.
- 4.4 A vállalkozási díj műszaki tartalmát és tételezését a jelen szerződés elválaszthatatlan 1. mellékletét képező közbeszerzési műszaki leírás, valamint a jelen szerződés 3. számú elválaszthatatlan mellékletét képező, a Vállalkozó által a közbeszerzési eljárásban benyújtott árazott költségvetések tartalmazzák.
- 4.5 Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés Vállalkozó általi szerződésszerű teljesítése esetén a vállalkozási díjat a jelen szerződésben előírt fizetési ütemezés szerint megfizeti a Vállalkozó részére.

4.6 Vállalkozó – az előlegszámla kivételével - az elvégzett és leigazolt részteljesítéseket követően jogosult számlát kiállítani, a részteljesítéseket követő 10 naptári napon belül. Vállalkozó 3 db részszámlát, valamint 1 db végszámlát állíthat ki, legalább 25%-os, 50%-os, 75%-os, valamint 100%-os készütségi fokú teljesítéseket követően, az egyes részteljesítések vállalkozási díjhoz viszonyított mértékének összegéig azzal, hogy az első, a második és a harmadik részszámla összegéből a Megrendelő a Vállalkozó által igényelt előleg összegének 1/3-1/3-1/3 részét visszatartja, azaz levonja a Vállalkozó részteljesítései után járó összegekből. Az előleg így a harmadik részszámla Vállalkozó részére történő megfizetésével visszafizetésre kerül Megrendelő részére. Vállalkozó a kivitelezési munkálatok 100%-os befejezését követően, a Megrendelő által aláírt sikeres átadás-átvételi eljárás során felvett és egyben teljesítésigazolásnak is minősülő átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján jogosult a vállalkozási díjról végszámlát kiállítani. Megrendelő kizárólag az igazolt teljesítések alapján benyújtott részszámlákat és a végszámlát fogadja be. A vállalkozói díj a Vállalkozó általi részteljesítéseket, és a Megrendelő által ezek elismeréseként kiállított teljesítésigazolások kézhezvételét követően kiállított részszámlák és végszámla ellenében átutalással – magyar forintban – kerül kiegyenlítésre a Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(7) bekezdései, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(3) bekezdései előírásait figyelembe véve.

4.7 Az előlegszámla, a részszámlák és a végszámla kifizetése banki átutalás formájában történik a Vállalkozó által a jelen szerződés bevezető szakaszában rögzített bankszámlaszámra. A számla formátumára a magyar jog előírásai az irányadók. A teljesítésigazolásnak a számla mellékletét kell képeznie.

4.8 A vállalkozási díj tartalmazza különösen, de nem kizárólagosan a következőket:

- az esetleges árváltozások kihatásait,
- a hulladék elszállításának, leadásának költségeit,
- az építési költségeket,
- a felvonulási terület biztosítását és az ezzel kapcsolatos költségeket,
- az esetleges szakhatósági felügyeletet, továbbá a kivitelezéshez esetlegesen szükséges hatósági- és egyéb – pl. közterület-használati engedélyek, stb – költségeket,
- az ágazati- és egyéb szabványokban, műszaki előírásokban, minőségi feltételekben előírt esetleges vizsgálat, mérés költségeit,
- az építőipari rezsióradíj alapján számított munkadíjat,
- az esetleges helyreállítási munkálatok során az épület falfelületének, tetőszerkezetének helyreállítását, felületképzéssel együtt, stb.

4.9 Vállalkozó a jelen szerződés 4.1 pontjában meghatározott nettó vállalkozási díj 5%-ának megfelelő, azaz 2.195.613,- Ft (kettőmillió százkilencvenötezer-hatszázötvenhárom forint) előlegre jogosult a Kbt. 135. § (7) bekezdése értelmében. Megrendelő a Vállalkozó kérésére legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles a Vállalkozó által igényelt előleget kifizetni a Vállalkozó által részére átadott előlegszámla alapján. A teljes finanszírozáshoz szükséges fedezet a Megrendelő rendelkezésre áll.

4.10 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az előlegszámla, a részszámlák és a végszámla Megrendelő általi megfizetésének feltétele, hogy a Megrendelő a részteljesítésekről teljesítésigazolást állítson ki; továbbá, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a alapján a kifizetések időpontját megelőzően Megrendelő részére bemutatott, átadott vagy megküldött, a Nemzeti Adó- és Vámhivatal által kiadott 30 napnál nem régebbi adóigazolás arról, hogy a Vállalkozónak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál az igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs. Az adóigazolás helyett Megrendelő elfogadja, amennyiben a Vállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal köztartozásmentes adózói adatbázisában.

4.11 A pénzügyi teljesítésre vonatkozó jogszabályi és egyéb rendelkezések:

- Kbt., Ptk., Art.,
- Áfa törvény (2007. évi CXXVII. törvény)
- 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

## 5. Teljesítésigazolási- és átadás-átvételi eljárás:

5.1 Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő megítélése szerint Vállalkozó a részteljesítéshez tartozó munkákat elvégezte, úgy Megrendelő az adott készütségi fokú részteljesítésről az annak elvégzését követő 5 munkanapon belül teljesítésigazolást állít ki Vállalkozó részére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az adott részszámla benyújtását lehetővé tevő teljesítésigazolás kiállítása nem jelenti az adott készütségi fokú teljesítés során elvégzett munkák minőségi és műszaki átvételét, valamint határidőre történő teljesítésének igazolását.

5.2 A kivitelezési munkálatok 100%-os készütségi fokát követő műszaki átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó tűzi ki, s arra Megrendelőt, illetve annak műszaki ellenőret meghívja. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles megvizsgálni az elvégzett munkát, illetve a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, kitűzött hiánypótlási határidőt, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzíteni. Vállalkozó köteles a Megrendelővel közösen felvett hiba- és hiánylista alapján a szükséges javításokat a

kitűzött hiánypótlási határidőre elvégezni, amelyet követően köteles az ismételt műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját haladéktalanul kitűzni, és arra Megrendelőt, illetve annak műszaki ellenőrére meghívni.

5.3 A műszaki átadás-átvétel során a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja a beépített anyagokra vonatkozó összes iratot (számla, gépkönyv, jótállási jegy, tanúsítványok, minősítések, stb.), és megadja a beépített eszközök felhasználásához, fenntartásához szükséges tájékoztatást, valamint átadja a Felhasználói üzemeltetési és hibaelhárítási útmutatókat. Az üzembe helyezési eljárás lefolytatása; valamint mérőóra csere esetén a közműszolgáltató és a Megrendelő közötti hálózathasználati és hálózatcsatlakozási szerződések, illetve a mérőóra cserét igazoló munkalap beszerzése; amennyiben a mérőóra cseréje nem szükséges, úgy a közműszolgáltató erről szóló nyilatkozatának beszerzése a Vállalkozó feladata, mely feladatokat a jelen szerződés 3.2. pontjában írt határidőig kell megvalósítania Vállalkozónak.

## 6. Jótállás, szavatosság:

6.1 Vállalkozó a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza – teljes körű, 12 hónap jótállást vállal. A jótállás kezdő időpontja a műszaki átadás-átvétel napja.

6.2 Vállalkozó az általa megvalósított létesítményekre és tartozékaira a jogszabály szerinti szavatosságot vállal.

## 7. Kötbérek:

7.1 Vállalkozó arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, a teljesítési határidő vonatkozásában késedelembe esik, a szerződés szerinti - feltételes mennyiség (opció) nélküli - nettó ellenérték 1%-ának megfelelő összegű napi késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér maximuma a teljes nettó szerződéses - feltételes mennyiség (opció) nélküli - ellenérték 15%-a lehet. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettsége alól. A kötbérfizetési kötelezettség maximumának elérését követően Megrendelő jogosult a szerződést – érdekmúlásának bizonyítása nélkül – a Felek által egyeztetett és közölt póthatáridő eredménytelen elteltét követően azonnali hatállyal írásban, indokolással ellátott felmondással felmondani.

7.2 A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben a Vállalkozó nem a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki tartalmának megfelelően, azaz

hibásan teljesít, úgy Megrendelő hibás teljesítési kötbérre jogosult. A hibás teljesítési kötbér mértéke a szavatossági, jótállási kötelezettségek teljesítésére Felek által közösen kitűzött határidő eredménytelen letelte után a hibával érintett rész nettó vállalkozási díjának 15 %-a. A hibás teljesítési kötbér megfizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítési kötelezettsége alól.

7.3 A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, amennyiben a szerződés teljesítése - olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős - meghiúsul, akkor a Vállalkozó a feltételes mennyiség (opció) nélküli nettó vállalkozási díj 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A feltételes (opció) mennyiség tekintetében a jelen bekezdésben meghatározottak irányadók.

7.4 Kötbérigény érvényesítésére Megrendelő akkor jogosult, ha Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentese a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. Egy féllel szemben érvényesített valamennyi kötbér összege nem haladhatja meg a teljes nettó ellenszolgáltatás 30%-át.

7.5 Megrendelő fenntartja magának a jogot a kötbérek összegét meghaladó kárainak érvényesítésére.

7.6 Amennyiben Vállalkozó Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

7.7 A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Megrendelő részéről.

## **8. Felek jogai, kötelezettségei:**

8.1 Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező munkákat a Magyarországon hatályos szabványoknak, irányelveknek megfelelően elvégezni. Köteles ugyanakkor a hatályos magyar építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi és egyéb előírásokat is betartani. A fenti építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi, munkavédelmi, munkaügyi és egyéb előírások megszegésének következményei, illetve az abból fakadó felelősség teljes mértékben Vállalkozót terheli, azt Megrendelőre át nem háríthatja.

8.2 Vállalkozó minden olyan körülményről köteles a Megrendelőt tájékoztatni, amely saját teljesítését akadályozza, vagy a Megrendelő érdekében bármely okból

szükséges. Az akadályközlés a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

- 8.3 Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására Vállalkozó köteles (külön díjazás nélkül).
- 8.4 Megrendelő jogosult a Vállalkozónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Vállalkozó teljesítését Megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.
- 8.5 Megrendelő köteles a Vállalkozó részére a kivitelezéshez szükséges munkaterületet a jelen szerződésben meghatározott időpontban, munkavégzésre alkalmas állapotban rendelkezésre bocsátani.
- 8.6 Vállalkozó a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet V. fejezete alapján – amennyiben annak feltételei fennállnak – köteles a munkaterület átadás-átvételének napjától építési naplót folyamatosan vezetni és abban írásban rögzíteni minden olyan körülményt, állapotot, feltételt, észrevételt, amely a vállalkozás megvalósításával kapcsolatos. Ebben köteles megnevezni a felelős műszaki vezetőt is. Ez esetben Megrendelő, illetve műszaki ellenőre az építési naplót köteles ellenőrizni; illetve Felek kötelesek a naplóbejegyzésre felhatalmazott személyeket az építési naplóban feltüntetni. Amennyiben a hivatkozott jogszabály szerint a Vállalkozó nem köteles építési naplót vezetni, úgy Megrendelő az építési napló vezetésétől eltekint.
- 8.7 Vállalkozó a munkák során csak bejelentett, kellő szakértelemmel és gyakorlattal rendelkező, munkavédelmi és más szükséges oktatásban részesített személyeket alkalmazhat. Minden ebből eredő felelősséget Vállalkozó visel.
- 8.8 Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelő részére valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni – megjelölve a teljesítésben való százalékos részesedésüket is -, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.



8.9 A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át. Az alvállalkozóknak a szerződés teljesítésében való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. A Kbt. 138. § (5) bekezdése szerint a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt. Vállalkozó az alvállalkozója teljesítéséért is úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna el. az alvállalkozó szakszerűtlen munkavégzése esetén a Megrendelő felhívására a Vállalkozó köteles az érintett alvállalkozóval a szerződését felbontani, és a tárgyi munkavégzés szakszerű elvégzéséről haladéktalanul gondoskodni.

8.10 Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a Megrendelő, illetve műszaki ellenőre bármely időpontban gyakorolhassa ellenőrzési jogát, megtekinthesse és belépjen a munkavégzés helyszínére.

8.11 A munkák végzésével és befejezésével kapcsolatos esetleges szakhatósági engedélyek megszerzéséhez a szükséges műszaki tervdokumentációt a Vállalkozó elkészíti és eljár a Megrendelő megbízása alapján. Vállalkozó köteles megjelenni a munkával kapcsolatos esetleges hatósági ellenőrzésen, műszaki átvételen, köteles teljesíteni az engedélyező vagy jóváhagyó hatóság utasításait. Az ilyen utasításokkal kapcsolatos költségek Vállalkozót terhelik.

8.12 Vállalkozó köteles az elkészült munkát a Megrendelőnek, illetve műszaki ellenőrének írásban készre jelenteni. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 8 nappal korábban köteles értesíteni a készre jelentéssel. A kivitelezés akkor tekinthető befejezettnek, amennyiben az átadás-átvételi eljárás sikeresen befejeződött.

8.13 Felek kijelentik, hogy a teljesítés során esetlegesen keletkező szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Megrendelő területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is.

8.14 A Kbt. 136. § (1) bekezdése szerint a Vállalkozó

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

8.15A Kbt. 136. § (2) bekezdés alapján a külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazását csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül (7. számú melléklet – adott esetben).

## 9. Felelősségbiztosítás:

9.1 A 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 26. § alapján Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni legalább 22.000.000,- HUF/év és 11.000.000,- Ft/káresemény minimum mértékig.

9.2 Vállalkozó haladéktalanul, de legkésőbb a jelen szerződés megkötésétől számított 2 munkanapon belül köteles Megrendelő részére bemutatni felelősségbiztosítási szerződés eredeti példányát, egy másolati példányát pedig köteles átadni Megrendelő részére (jelen szerződés 6. számú melléklete). Ennek elmaradása esetén Megrendelő Vállalkozót póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére és Megrendelő megtagadhatja a munkaterület Vállalkozó részére történő átadását. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

## 10. Szerződés módosítása, megszűnése:

10.1A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek: Jelen szerződést a Kbt. 141. §-ában foglalt előírásoknak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehetséges írásban módosítani.

10.2A Felek egyike sem jogosult jelen szerződéstől indokolás nélkül egyoldalúan elállni.

10.3 Megrendelő jogosult a Vállalkozó súlyos szerződésszegése esetén, írásbeli nyilatkozatával, a jelen szerződést felmondani vagy attól elállni. Vállalkozó szempontjából erre szolgáló oknak minősül – a jelen szerződés 7. pontjában foglaltakon kívül -, ha

- Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 15 napon belül nem javítja ki teljes körűen;

- Vállalkozó a teljesítés jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
- Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

10.4 Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben. A fentiekől eltérően az esetlegesen átvett előleget Vállalkozó köteles Megrendelő részére a megszűnést követő 15 napon belül visszafizetni (előleg-visszafizetés esedékessége). Amennyiben a szerződés megszüntetésére Vállalkozónak felróható súlyos szerződésszegés miatt kerül sor, úgy ilyen esetben Vállalkozónak csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

10.5 A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

## 11. Felek együttműködése:

11.1 Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják

egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdéstről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

#### 11.2 Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik:

Megrendelő részéről:	
Név	<i>Hortobágyi Honória Lilla</i>
Értesítési cím	<i>1108 Budapest, Kozma u. 13.</i>
Telefon / Fax	<i>+36 70 7030317</i>
E-mail	<i><a href="mailto:hortobagyi.honoria@bv.gov.hu">hortobagyi.honoria@bv.gov.hu</a></i>

Műszaki ellenőr:	
Név	<i>VOLMER Kft.</i>
Értesítési cím	<i>1113 Budapest, Villányi út 54.</i>
Telefon / Fax	<i>Völgyi Gábor +36 30 9495058</i>
E-mail	<i><a href="mailto:volmer@t-online.hu">volmer@t-online.hu</a></i>

Vállalkozó részéről:	
Név	<i>Szabó Arnold</i>
Értesítési cím	<i>2051 Biatorbágy, Füzes u. 70.</i>
Telefon / Fax	<i>+36 20 9458474</i>
E-mail	<i><a href="mailto:aszabo@resysten.com">aszabo@resysten.com</a></i>

11.3 A fent megnevezett képviselők személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéék nélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.

#### 12. Vegyes rendelkezések:

12.1 Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

12.2 Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat /a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli. Vállalkozó szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni.

Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Vállalkozót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli. Jelen pont rendelkezései a Ptk., valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény vonatkozó rendelkezéseivel összhangban alkalmazandók.


- 12.3 Vállalkozó kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.
- 12.4 Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviseletére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.
- 12.5 Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül.
- 12.6 Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében nem teszi lehetővé és nem követeli meg gazdasági társaság (projektársaság) létrehozását.
- 12.7 Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére - így különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására - a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni.
- 12.8 Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Bíróság eljárásának.
- 12.9 Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták annak első oldalán. Jelen szerződés 5 eredeti példányban készült, melyből 3 példány a Megrendelőt, 2 példány a Vállalkozót illeti meg.


Jelen szerződés mellékletei:


1. melléklet: Közbeszerzési műszaki leírás
2. melléklet: Árazatlan költségvetések

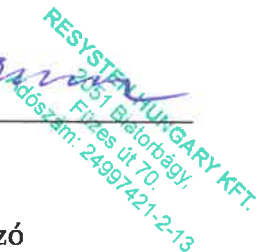
3. melléklet: Vállalkozó árazott költségvetései
4. melléklet: Vállalkozó ajánlata
5. melléklet: Ajánlattételi Felhívás és Dokumentáció, kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői (megrendelői) válaszok (amennyiben erre sor került)
6. melléklet: Felelősségbiztosítás
7. melléklet: Külföldi adóilletőségű Vállalkozó meghatalmazása (adott esetben)
8. melléklet: Magatartási szabályok

Kelt Budapest, 2017. év december hó 29. napján


  
\_\_\_\_\_  
Biczó László bv. dandártábornok  
Budapesti Fegyház és Börtön  
Megrendelő



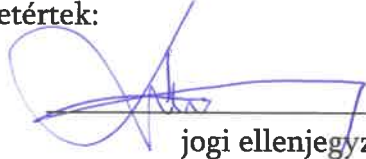
  
\_\_\_\_\_  
Vállalkozó



Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) alapján ellenjegyzem:

  
\_\_\_\_\_  
Hortobágyi Honória Lilla bv. őrnagy  
mb. gazdasági vezető  
Budapesti Fegyház és Börtön

A fentiekkel egyetértek:

  
\_\_\_\_\_  
jogi ellenjegyző  
jogtanácsos  
dr. Bencsik Bernadett  
jogtanácsos  
Budapesti Fegyház és Börtön  
1108 Budapest, Kozma u. 13.  
Ig.sz.: Fővárosi B. 13123