

I. AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

1) Ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe, honlap címe:

Név: Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága

Cím: 1054 Budapest, Steindl Imre u. 8.

Telefonszám: +36 1 3018428

Telefaxszám: +36 1 3120409

Email cím: bvop-kozbeszerzes@bv.gov.hu

Honlap cím: www.bvop.hu

Ajánlatkérő azonosító száma: AK01373

Ajánlatkérő megbízásából az eljárás során eljáró szervezet:

BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt.

Székhely: 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3.,

Telephely: 1146 Budapest, Hermina út 49.

Honlap címe: www.bmsk.hu

A jelen közbeszerzési eljárásban kijelölt kapcsolattartó személy:

Kapcsolattartó: Markek Viktor

Telefon: +36-1-4714159;

Telefax: +36-1-4714290;

E-mail: markek.viktor@bmsk.hu

Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Név.: dr. Kiss László 00172

e-mail: kiss.laszlo@bmsk.hu

levelezési cím: 1146 Budapest, Hermina út 49.

2) A közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás esetén annak indokolása: uniós értékhatárt elérő értékű, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („Kbt.”) 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján.

A tárgyalásos eljárás indoka és előzményei:

A jelen közbeszerzési eljárást megelőzően Ajánlatkérő azonos tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárása eredménytelenül zárult a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pont alapján, tekintettel arra, hogy az eljárásban benyújtott egyetlen ajánlat Ajánlattevője nem tett megfelelő ajánlatot az Ajánlatkérő rendelkezésére álló anyagi fedezet mértékére tekintettel. A Kbt. 85. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt előfeltételek fennállnak és a közbeszerzés feltételei időközben lényegesen nem változtak meg.

Fentiek alapján a hirdetemény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás alkalmazása jogszerű és a törvényes feltételeknek mindenben eleget tevő.

3) Az elérhetőség, amelyen a közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek, illetve elérhetőek lesznek:

Ajánlatkérő a Kbt. 39. § (1) bekezdése alapján rögzíti, hogy az eljárás közbeszerzési dokumentumait, köztük az ajánlattételi dokumentációt a gazdasági szereplő számára elektronikus úton, korlátlanul és teljes körűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi. A közbeszerzési dokumentumok a következő linken érhetőek el:

<https://bmsk-sps.bmsk.hu/sites/kozbesz-1/Szirmabesenyó>

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a közbeszerzési dokumentum letöltéséhez felhasználói név és jelszó szükséges, amelyet az ajánlatkérő az ajánlattételi felhívás megküldésével együtt az ajánlattevő rendelkezésére bocsát.

4) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Büntetés-végrehajtási Intézet III. Objektumának építéséhez kapcsolódó kiviteli tervek elkészítése és a kivitelezési munkák elvégzése, az alábbiak szerint:

A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Büntetés-végrehajtási Intézet III. objektuma főépületének, portaépületének, üzem- és raktárépületének tervezési és kivitelezési munkái:
- meglévő, nem hasznosítható egyszintes építmény bontása és a bontási törmelék konténeres elszállítása,

- bejárati épület (portaépület) tervezése és kivitelezése (nettó 141,59 m²),
- központi épület (főépület) tervezése és kivitelezése (nettó 12817,62 m²) az alábbi épületrészekkel;

- Fogvatartotti szállás épületrész;

- Irodák;

- Látogatói rész - beszélő;

- Egészségügyi rész;

- Kulturális - oktatási egység;

- Rendezvényterem;

- Konyha;

- Parancsnoki épületrész.

- üzem- és raktárépület tervezése és kivitelezése (nettó 1752,05 m²) teljes körű, kulcsrakész kivitelben, a kapcsolódó kerítés, tűzjelző rendszer, környezetrendezési, külső közmű építési munkákkal együtt.

A kiviteli tervdokumentációt papír alapon 5 példányban, elektronikus formában (pdf, tiff és dwg vagy dwf formátumban) pedig 10 példányban köteles nyertes ajánlattevő elkészíteni és ajánlatkérő részére átadni.

CPV kódok:

Fő tárgy 45000000-7

45216113-9

További tárgy(ak) 71320000-7

5) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják: vállalkozási szerződés

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a szerződést az alábbi szerződést megerősítő biztosítékok és szerződést biztosító mellékkötelezettségek biztosítják:

Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben – a teljesítés időtartamára és a jótállásvállalás időtartamára – az alábbi szerződést biztosító mellékkötelezettségeket köti ki, amelyek pontos leírását a szerződéstervezet tartalmazza:

a) Teljesítési biztosíték

b) Jólteljesítési biztosíték

c) Likviditási biztosíték (a Kbt. 134. § (4) bekezdése alapján)

d) Késedelmi kötbér

e) Hibás teljesítési kötbér

f) Meghiúsulási kötbér

g) Jótállás: a szerződés tervezetben meghatározott feltételek szerint. Nyertes ajánlattevő az általa elkészített komplett kiviteli tervdokumentációra 2 év, az általa kivitelezett létesítményre 3 év jótállást köteles vállalni.

Teljesítési biztosíték:

Nyertes ajánlattevőnek a szerződés szerinti tartalékkeret nélküli és általános forgalmi adó nélküli (nettó) vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékű teljesítési biztosítékot kell nyújtania, és azt a szerződés hatályba lépésére rendelkezésre kell bocsátania. A teljesítési biztosítéknak az utolsó részteljesítésre vonatkozó teljesítésigazolás kiállításáig kell rendelkezésre állnia. Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell a teljesítési biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról. A teljesítési biztosíték rendelkezésre-bocsátásának elmaradása a szerződés meghiúsulásának minősül. Amennyiben a biztosíték a szerződéskötést követően előállt okból nem felel meg a szerződés követelményeinek, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, vagy azonnali hatállyal felmondani azt, és kötbér-, illetve kárigényeit, egyéb igényeit érvényesíteni.

Jótállási biztosíték:

Nyertes ajánlattevőnek a szerződés szerinti tartalékkeret és általános forgalmi adó nélküli nettó vállalkozói díj 5%-ának megfelelő mértékű jótállási biztosítékot kell nyújtania a jótállási időszakra. A jótállási időszak a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő napon kezdődik. Ajánlatkérő teljes körű jótállás (hiba bejelentési időszak) vállalását írja elő a jótállási időszak kezdetétől kezdődően 36 hónap időtartamra. A jótállási biztosítékot a teljesítési biztosíték lejártát követő naptári nap 0:00 órájától rendelkezésre kell bocsátani és a jótállási idő lejártát követő 30. (harminc) naptári napig kell rendelkezésre állnia. Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján nyilatkoznia kell a jótállási

biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról.

A teljesítési és a jótállási biztosíték kedvezményezettje az Ajánlatkérő.

A Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján a teljesítési biztosíték és a jótállási biztosíték, a nyertes ajánlattevő választása szerint nyújtható pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formájában, vagy az ajánlatkérő Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-01393008-00000000 számú HUF számlájára óvadékként történő befizetéssel (átutalással) is. Amennyiben nyertes ajánlattevő a bank vagy biztosító által vállalt garancia formáját választja, a biztosíték nyújtója által kiállított nyilatkozat eredeti példányát kell ajánlatkérőnek átadni. Ajánlatkérő kizárólag olyan nyilatkozatot köteles elfogadni, amelyben a biztosíték nyújtója visszavonhatatlanul és feltétlenül vállalja, hogy amennyiben ajánlatkérő fizetési felszólítás formájában érvényesíteni kívánja a biztosítékot, úgy a nyertes ajánlattevő helyett ajánlatkérő első felszólítására átutalja a biztosítéki összegből ajánlatkérő által megjelölt összeget ajánlatkérő bankszámlájára. A biztosítékot nyújtó nyilatkozatában rögzíteni kell, hogy a biztosítékot nyújtó az alapjogviszonyt nem vizsgálja, a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a nyertes ajánlattevőnek a szerződésből vagy azzal kapcsolatban, illetve más jogviszonyból eredő, ajánlatkérővel szembeni követeléseit érvényesítse. A nyertes ajánlattevő tudomásul veszi és elfogadja, hogy a biztosítékot nyújtó a biztosíték érvényesítésére vonatkozó ajánlatkérői fizetési felszólítást nem kötheti semmilyen olyan formai követelményhez, amely ajánlatkérő érvényesítési jogát korlátozza. A Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

Likviditási biztosíték:

A Kbt. 134. § (6) bekezdésre tekintettel ajánlatkérő egyéb biztosítékot (Likviditási biztosíték) köt ki, melyet a **szerződéskötés időpontjában kell rendelkezésre bocsátani**.

Figyelemmel arra, hogy ajánlatkérőnek kiemelt érdeke fűződik ahhoz, hogy ajánlattevő likviditási képességének a szerződés érvényessége alatt történő megváltozása a szerződés teljesítését ne veszélyeztesse, ajánlatkérő legalább 150 millió forint, az üzletszerű működés körében szabad felhasználású pénzeszközzel vagy más likvid eszközzel, vagy a kettő bármilyen összetételű kombinációjával való rendelkezést vár el az ajánlattevőtől.

Ajánlatkérő szabad felhasználású pénzeszköznek különösen, de nem kizárólagosan a rendelkezésre álló pénzeszközöket (pénzeszközök sorra könyvelt tételek) vagy érvényes banki hiteligérvényt vagy hitelszerződést és a hozzá kapcsolódó banki nyilatkozat alapján rendelkezésre álló fel nem használt hitelkeretet (rullírozó) vagy biztosítási szerződés alapján kiállított legalább érvényes készfizető kötelezettségvállalást tartalmazó kötelezvényt tekinti.

Ajánlatkérő más likvid eszköznek különösen, de nem kizárólagosan a rendelkezésre álló, azonnal vagy rövid időn belül mobilizálható eszközöket, a rövid lejáratú követeléseket, az átruházhatóságában nem korlátozott, bármikor pénzzé tehető értékpapírokat, továbbá a felmondhatóságában nem korlátozott bankbetétet, illetve a követelések és az értékpapírok sorra könyvelt tételeket tekinti.

A rendelkezésre állás igazolására a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában megjelölt formák mellett megfelelő:

- a) A Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy rendelkezik legalább az előírt összegű szabad felhasználású pénzeszközzel vagy más likvid eszközzel, ennek alátámasztására csatolnia kell a szerződés kötés napját megelőző 5 napnál nem régebbi főkönyvi kivonatának cégszerűen aláírt másolatát,
- b) a szerződéskötés napját megelőző 5 napnál nem régebbi pénzügyi igazolás a szabad felhasználású pénzeszközökről,
- c) a szerződéskötés napját megelőző 5 napnál nem régebbi banki hiteligény, vagy már meglévő hitelszerződés és a szerződéskötés napját megelőző 5 napnál nem régebbi a hitelszerződéshez kapcsolódó banki nyilatkozat a fel nem használt hitelkeretről.

Ajánlattevőnek az ajánlatban a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján **nyilatkoznia kell** a likviditási biztosíték határidőben történő rendelkezésre bocsátásáról. A likviditási biztosíték rendelkezésre-bocsátásának elmaradása a szerződés meghiúsulásának minősül. Amennyiben a biztosíték a szerződéskötést követően előállt okból nem felel meg a szerződés követelményeinek, a Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, vagy azonnali hatállyal felmondani azt, és kötbér-, illetve kárigényeit, egyéb igényeit érvényesíteni.

A likviditási biztosítéknak a végszámlához kapcsolódó Ajánlatkérő által aláírt teljesítés igazolás kiállításáig kell rendelkezésre állnia.

Késedelmi kötbér:

Figyelemmel a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésre, amennyiben nyertes ajánlattevő a szerződés szerinti bármely teljesítési határidőhöz (részhatáridő, véghatáridő) képest késedelemben esik olyan okból, amelyért felelős, elmulasztja, úgy az Megrendelő jogosult a Vállalkozóval szemben késedelmi kötbért érvényesíteni. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő Késedelmi Kötbér mértéke az egyes Fizetési Mérföldkövekre eső nettó Vállalkozói Díj-rész 0,5 %-a (azaz fél százaléka) naponta, azzal, hogy a Vállalkozóval szemben érvényesített Késedelmi Kötbér teljes összege nem haladhatja meg a teljes tartalékkeret nélküli nettó Vállalkozói Díj 20%-át (azaz húsz százalékat). A Késedelmi Kötbér a késedelem bekövetkeztével egyidejűleg esedékes.

Hibás teljesítési kötbér:

Figyelemmel a Ptk. 6:186. § (1) bekezdésre, abban az esetben, ha a nyertes ajánlattevő a szerződés szerinti szavatossági, jótállási kötelezettségeit megsérti, az ajánlatkérő **hibás teljesítési kötbérigényt**, illetve a kötbért meghaladó kárigényt érvényesíthet. A hibás teljesítési kötbér mértéke a tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj összegének 1 (egy) százaléka, minden egyes hibás teljesítéssel érintett munkarész után, de legfeljebb a teljes tartalékkeret nélküli nettó vállalkozói díj 10 (azaz tíz) százaléka. A hibás teljesítési kötbér a Szerződés szerinti jótállási, szavatossági kötelezettség teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltekor esedékes.

Meghiúsulási kötbér:

Figyelemmel Ptk. 6:186. § (1) bekezdésre, meghiúsulás esetén ajánlatkérő meghiúsulási kötbért érvényesíthet a nyertes ajánlattevővel szemben. Meghiúsulásnak minősül különösen a nyertes ajánlattevő felelősségi körében bekövetkezett lehetetlenülés, továbbá a nyertes ajánlattevő szerződésszegésére alapított rendkívüli felmondás vagy elállás. A Meghiúsulási Kötbér alapja a szerződés szerinti teljes, tartalékkeret és ÁFA nélkül számított Vállalkozói Díj. A Meghiúsulási Kötbér mértéke a kötbéralap 20%-a (azaz húsz százaléka). A Meghiúsulási Kötbér a szerződés meghiúsulásával egyidejűleg válik esedékessé.

A mellékkötelezettségek részletes leírását a szerződéstervezet tartalmazza.

6) Annak a feltüntetése, hogy keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására sor kerül-e:

Keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, elektronikus árlejtés alkalmazására nem kerül sor.

7) A szerződés időtartama, a teljesítés határideje:

A szerződés megkötésétől számított legfeljebb 380 naptári nap.

8) A teljesítés helye:

A 0124/16 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a Szirmabesenyő közigazgatási területén, a 26.sz. Miskolc Bánréve II. r. főút 3+998 kmsz-ben lévő csomópont nyugati szervizútja mellett található ingatlan.

9) Az ellenszolgáltatás teljesítésének a feltételei, vagy a vonatkozó jogszabályokra való hivatkozás:

Ajánlatkérő 150.000.000 Ft előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a nyertes ajánlattevő részére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (1) bekezdése alapján legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. Nyertes ajánlattevő az előleget előlegbekérő okirattal igényelheti az ajánlatkérőtől. Az előlegbekérőt legkésőbb a szerződéskötést követő 5 munkanapon belül kell benyújtani. Az előleg elszámolása a kilencedik, tizedik részszámlákban és a végszámlában történik egyenlő összegekben.

Nyertes ajánlattevő a tervezés és a kivitelezés műszaki előrehaladásához igazodóan, minden esetben az ajánlatkérő, illetve a műszaki ellenőr által kiadott rész- vagy végteljesítés igazolás alapján, **legfeljebb 10 (tíz) darab részszámlát, valamint 1 db végszámlát jogosult benyújtani**, a szerződéstervezetben részletezettek szerint.

A fizetési feltételek kapcsán irányadó jogszabályok még: Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, különösen, de nem kizárólagosan annak 36/A.§-a.

Az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet.

Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme: magyar forint (HUF). A részletes finanszírozási feltételeket az ajánlati dokumentáció részét képező szerződés tervezet tartalmazza.

Ajánlattevő amennyiben alvállalkozó(ka)t vesz igénybe, köteles a vállalkozói díjból alvállalkozó(ka)t megillető vállalkozói díjrészletet a (rész)teljesítésig engedményezni alvállalkozó(k) javára, és a Ptk. 6:196. §-nak megfelelően az engedményezésről Ajánlatkérőt

tájékoztatni, vagy az engedményes személyét (mint alvállalkozót) is meghatározó engedményezési okiratot engedményes alvállalkozó(k)nak átadni. Amennyiben ennek nem tesz eleget, a szerződés alapján felmondási indoknak minősül, és az ott rögzített jogkövetkezmények alkalmazhatóak. Ajánlattevő felelős azért, hogy az alvállalkozókat tájékoztassa a szerződés szerinti kifizetés szabályairól. Ajánlattevő felelős mindazon kárért, amely a jelen pont szerinti kötelezettsége elmulasztásából ered.

10) Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot:

Ajánlatkérő kizárja a többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetőségét.

11) Annak a meghatározása, hogy az ajánlatkérő biztosítja-e a részajánlattétel lehetőségét:

Ajánlatkérő nem biztosítja a részajánlattétel lehetőségét.

Ennek indoka, hogy a kivitelezendő létesítmény egy műszaki egység, amelynek kivitelezési fázisai szorosan egymásra épülnek.

12) Az ajánlat értékelési szempontja:

Ajánlatkérő a Kbt. 76.§ (3) bekezdés alapján a **legjobb ár-érték arány** értékelési szempontot alkalmazza.

	Részszerpontok	Részszerpontok súlyszermai
1.	Nettó vállalkozói díj összesen (HUF)	50
2.	A kivitelezés teljesítésének időtartama naptári napokban megadva; minimum (az ajánlati elem legkedvezőbb szintje): 330 naptári nap, maximum (legfeljebb): 380 naptári nap	20
3.	Fenntarthatósági terv (környezetvédelmi vállalások)	30

Az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 1-100.

A módszer (módszer) rövid ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot:

1. értékelési részszerpont: Nettó Vállalkozói díj (HUF):

Az értékelés módszere az 1. részszerpont esetében a Közbeszerzési Hatóság útmutatója az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról (KÉ 2012. évi 61. szám; 2012. június 1.) III.A.1.ba) pontja szerinti arányosítás.

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa, azaz 10

P_{min}: a pontskála alsó határa, azaz 1

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

A 2. értékelési részszerpont szerinti értékelés:

A 2. értékelési részszerpont esetében a legkedvezőbb (legrövidebb teljesítési időtartamot tartalmazó) ajánlat a maximális 100 pontot kapja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva, a fordított arányosítás módszerével számolja ki a pontszámokat az ajánlatkérő, a Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló útmutatója (KÉ 2012. évi 61. szám, 2012. június 1.) alapján.

Ajánlatkérő felhívja T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 71. § (7) bekezdése alapján a 3. értékelési részszerpont esetében (teljesítési időtartam naptári napokban megadva, minimum 330 naptári nap, maximum 380 naptári nap) 330 naptári napot tekint az adott ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjének, melyre és az annál még kedvezőbb (még rövidebb teljesítési időtartam) vállalásokra egyaránt a ponthatár felső határával azonos számú pontot ad (100 pont). **A 380 naptári napnál hosszabb teljesítési időtartam megajánlása esetén az ajánlat érvénytelen. Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen értékelési részszerpont kizárólag a kivitelezés teljesítési idejére vonatkozik, a tervezés esetében a szerződésben rögzített időtartamtól eltérni nem lehet!**

Az értékelés képlete (fordított arányosítás):

$$P = (A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

A pontozás két tizedes jegyre kerekítve történik.

A 3. értékelési részszerpont szerinti értékelés:

A 2. értékelési részszerpont esetében az abszolút értékelési pontozásos módszer alkalmazására kerül sor a dokumentációban részletezetteknek megfelelően. A módszer a Közbeszerzési Hatóságnak az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén alkalmazható módszerekről és az ajánlatok elbírálásáról szóló Útmutatója alapján került meghatározásra. A szakmai ajánlat ezen elbírálási részszerponttal függ össze, így az e részszerponttal összefüggő szakmai ajánlatot nem lehet pótolni, módosítani, kiegészíteni hiánypótlás keretében (Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pont).

13) A kizáró okok és megkövetelt igazolási mód:

Igazolási mód:

Az eljárásban a Kbt. 62.§ (1) és (2) bekezdése szerinti kizáró okok érvényesülnek az ajánlattevő, közös ajánlattevők, alvállalkozók, alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplők vonatkozásában.

Ajánlattevő a Kbt. 67.§ (4) bekezdésére figyelemmel ajánlatában köteles benyújtani arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) és (2) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Az öntisztázás vonatkozásában a Kbt. 64. §-a az irányadó.

Ajánlattevőnek és az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdaság szereplőnek (alvállalkozónak, más szervezetnek vagy személynek) az ajánlatban az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§ (1) és (2) bek.-ek hatálya alá. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők mindegyike külön formanyomtatványt nyújt be. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 2.§ (1) bek.-re figyelemmel ajánlattevők részére a közbeszerzési dokumentumokkal együtt elektronikus formában rendelkezésre bocsátja a jelen eljáráshoz tartozó egységes európai közbeszerzési dokumentum mintát.

Ajánlattevőnek a 62.§ (1) bek. k) pont kb) és kc) alpontjai hatálya alá nem tartozását a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 8.§ i) pont ib) és ic), illetve a 10. § g) gb) és gc) alpontjaiban foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 69. § (4), (6) és (9) bek.-re figyelemmel Ajánlatkérő a felhívás 12. pontjában található értékelési részszempontokra figyelemmel legkedvezőbbnek tekinthető ajánlattevőt öt munkanapos határidő tűzésével fogja felhívni a kizáró okok tekintetében az alábbiak szerinti igazolások benyújtására:

- Megkövetelt igazolási mód magyarországi letelepedésű ajánlattevő(k) és alvállalkozó(ik), valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő(k) vonatkozásában: Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 8-9.§ előírásai szerint kell igazolnia a kizáró okok fenn nem állását.
- Megkövetelt igazolási mód nem magyarországi letelepedésű ajánlattevő(k) és alvállalkozó(ik), valamint adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő(k) vonatkozásában: Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 10-11.§ előírásai szerint kell igazolnia a kizáró okok fenn nem állását.

A kizáró okok igazolásával kapcsolatban irányadóak továbbá a 321/2015. Korm. rend. 4. §-ában, a 6-7.§-aiban és a 12-16. §-aiban foglaltak.

A kizáró okok fenn nem állását igazoló dokumentumokat egyszerű másolatban is elegendő benyújtani. A kizáró okok igazolásával kapcsolatban benyújtott igazolások és/vagy nyilatkozatok nem lehetnek a felhívás feladásánál korábbi keltezésűek.

14) Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolása

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek az ajánlatában az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell **előzetesen** igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelménynek. Irányadó továbbá a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 3. § (2)-(3) bekezdése.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2.§ (5) bekezdése alapján rögzíti, hogy a P1) pontban foglalt alkalmassági követelmény előzetes igazolására elfogadja, ha a gazdasági szereplő (ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet/személy) az egységes európai közbeszerzési dokumentum formanyomtatványa IV. rész α pontjában nyilatkozik („igennel” kitölti) arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelménynek. Ebben az esetben az alkalmassági követelményt nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentum formanyomtatványa IV. rész B. pontjában feltüntetni.

P1) Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja alapján csatolnia kell az előző 3 (három) lezárt üzleti évre vonatkozó, saját vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának (ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét) egyszerű másolatát (kiegészítő mellékletek nélkül). Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló csatolása nem szükséges. Ez utóbbi esetben az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy a beszámolója a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható. A nyilatkozatnak tartalmaznia kell az elektronikus nyilvánosság magyarországi internetes elérhetőségét.

Ha az ajánlattevő a P1) pont szerinti irattal azért nem rendelkezik az ott előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (építőipari kivitelezési és tervezési tevékenységből) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

Az alkalmassági előírásokra irányadó a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) és (6) bekezdése.

Az alkalmassági előírásokra irányadóak a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdései is.

A Kbt. 65.§ (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő e szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65.§ (8) bekezdése alapján a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

Az előírt alkalmassági követelménynek közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, illetve elegendő, ha az alkalmassági követelménynek közülük csak egy felel meg.

Az alkalmasság igazolására szolgáló dokumentumot (nyilatkozatot) egyszerű másolatban is

elegendő benyújtani.

Az alkalmasság minimumkövetelményei:

Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő) a szerződés teljesítésére, ha

P1) Az üzemi (üzleti) eredménye az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző utolsó három lezárt üzleti év bármelyikében negatív volt, valamint - a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján - amennyiben a később létrejött gazdasági szereplő működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (építőipari kivitelezési és tervezési tevékenységből) származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele nem éri el összesen a 2 milliárd forintot.

Műszaki és szakmai alkalmasság igazolása

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Az ajánlattevőnek az ajánlatában az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell **előzetesen** igazolnia, hogy megfelel az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek. Irányadó továbbá a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 3. § (2)-(3) bekezdése.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2.§ (5) bekezdése alapján rögzíti, hogy az M1)-M5) pontokban foglalt alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja, ha a gazdasági szereplő (ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet/személy) az egységes európai közbeszerzési dokumentum formanyomtatványa IV. rész a pontjában nyilatkozik („igennel” kitölti) arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Ebben az esetben az alkalmassági követelményeket nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentum formanyomtatványa IV. rész C-D. pontjában feltüntetni.

Ajánlatkérő rögzíti a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1.§ (2) bekezdése alapján, hogy az ajánlatkérő által a Kbt. 69. § (4)-(8) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények igazolásainak benyújtására felhívott gazdasági szereplőnek a Korm. rendelet IV. fejezetének megfelelően kell igazolnia, hogy megfelel az M1)-M5) pontokban meghatározott alkalmassági követelményeknek.

M1) Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján csatolnia kell az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző 60 hónapban (M1)1 esetében tervezést is magában foglaló teljesített (a teljesítés kezdőidőpontja és a műszaki átadás-átvétel időpontja az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 60 hónapon belüli időpontra esik), az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített magasépítési kivitelezés tárgyú, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolást/igazolásokat.

Az igazolás(ok)at legalább az alábbi tartalommal kell benyújtani:

- a) ajánlattevő (a szerződést teljesítő kedvezményezett) neve, címe,
- b) a szerződést kötő másik fél (megrendelő) neve, címe, valamint a referenciát adó (kapcsolattartó) személy neve és telefonszáma vagy e-mail címe,

- c) a teljesítés helye,
- d) a referenciamunka rövid ismertetése (a szerződés tárgya, az alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelelően részletezett tartalommal),
- e) a teljesítés kezdetének és befejezésének (sikeres műszaki átadás-átvétel) időpontja (év, hónap, nap részletezettséggel)
- f) referenciaszerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) teljes összege (HUF-ban),
- g) nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e,
- h) amennyiben a teljesítés közös ajánlattevőként történt, az igazolást benyújtó ajánlattevő saját teljesítésének nettó összegét is kéri ajánlatkérő megadni (Ft-ban).

Amennyiben a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás - a teljesítés oszthatatlansága miatt - nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült.

Más gazdasági szereplővel történt közös teljesítés esetén a fenti adatokat a referencia igazolásnak oly módon kell tartalmaznia, hogy abból az alkalmassági minimumkövetelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen.

Befejezettnek minősül a szerződés tárgyát képező referencia munka, amelynek műszaki átadás-átvételére a jelen felhívás megküldésének napját (felhívás 25. pontja) megelőző 60 hónapban került sor.

M2) Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján be kell nyújtania nyilatkozatát azon szakemberekről, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.

A nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat:

- a szakember neve,
- annak a pozíciónak [M2)1-M2)9] a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja,
- nyilatkozat arról, hogy a szakemberrel a szerződés teljesítésének időtartama alatt rendelkezni fog.

A fenti nyilatkozathoz az [M2)1-M2)8] szerinti szakemberek esetében csatolni kell továbbá:

- Magyarországon letelepedett szakember esetében a szakember felelős műszaki vezetői/tervezői jogosultságát igazoló dokumentum másolatát vagy a szakember nyilatkozatát a névjegyzéki/kamarai nyilvántartási számról és a nyilvántartó kamara nevről, elérhetőségéről (az önéletrajzban is megadható), amennyiben a szakember még nem rendelkezik kamarai nyilvántartással abban az esetben a szakember végzettségét igazoló okirat másolatát, valamint,
- a szakember aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat:
 - a szakember neve,
 - a szakember munkáltatójának foglalkoztatójának a megjelölése, annak érdekében, hogy a szakember közbeszerzési eljárásba történő bevonásának módja (ajánlattevő szakembere vagy alvállalkozó szervezet szakembere vagy a szakember maga alvállalkozó) megállapítható

legyen,

- a szakember által aláírt nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben, az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.

A fenti nyilatkozathoz az [M2)9] szerinti szakember esetében csatolni kell továbbá:

- a felsőfokú végzettséget igazoló dokumentum másolatát, valamint

- a szakember aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat:

- a szakember neve,

- a szakember munkáltatójának foglalkoztatójának a megjelölése, annak érdekében, hogy a szakember közbeszerzési eljárásba történő bevonásának módja (ajánlattevő szakembere vagy alvállalkozó szervezet szakembere vagy a szakember maga alvállalkozó) megállapítható legyen,

- a szakember által aláírt nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben, az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná,

- a szakmai tapasztalat ismertetését, olyan részletezettséggel (projekt megnevezése, a projektben az adott szakember által ellátott tevékenység, a tevékenység kezdő és befejező ideje (év, hónap), hogy abból az előírt szakmai tapasztalat megléte egyértelműen megállapítható legyen.

Nem magyarországi letelepedésű M2)1-M2)8 pont szerinti szakembereknek is a szerződéskötés időpontjára szerepelniük kell a Magyar Mérnöki Kamara, illetve a Magyar Építész Kamara nyilvántartásában.

Amennyiben a bemutatott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig nem rendelkezik, a kamarai regisztráció elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdés alapján, melynek következtében a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köt szerződést ajánlatkérő, amennyiben azt ajánlatkérő az összegezésben megnevezte.

M3) Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés f) pontja alapján be kell nyújtania az előírt környezetvédelmi intézkedések bemutatását.

M4) Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének c) pontja alapján csatolnia kell a műszaki-technikai felszereltség leírását cégszerűen aláírt nyilatkozatban, legalább az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés megállapításához szükséges tartalommal.

M5) A Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a magyarországi letelepedésű ajánlattevőnek és az építőipari tevékenységet végző alvállalkozóknak szerepelniük kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, melyet ajánlatkérő ellenőriz. A nem magyarországi letelepedésű gazdasági szereplőnek a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonat) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell csatolnia, a nem EU tagállamban letelepedett ajánlattevő esetén a letelepedése szerinti ország

nyilvántartásának megfelelő igazolást kell csatolnia.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6), (7), (9) és (11) bekezdése is.

A Kbt. 65. § (6) bekezdés alapján az előírt műszaki és szakmai alkalmassági minimumkövetelményeknek közös ajánlattevők együttesen is megfelehetnek.

Ajánlattevő az alkalmasság igazolása során a Kbt. 65 § (7) bekezdése szerint más szervezet kapacitásaira/erőforrásaira is támaszkodhat az alkalmasság igazolása során. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, mely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot. Az ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívását követően, az igazolások benyújtásakor e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A minősített ajánlattevői jegyzéken való szerepléssel kapcsolatban a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése az irányadó.

Az alkalmasság minimumkövetelményei:

M1) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha nem mutat be 3 (három) darab az eljárást megindító felhívás megküldésétől (felhívás 25. pontja) visszafele számított 5 (öt) évben (60 hónapban) befejezett (sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárult), az előírásoknak megfelelően és szerződésszerűen megvalósított, (az M1)1 és M1)3 alkalmassági minimum követelmények esetében tervezést is magában foglaló), önálló szerződésből származó magasépítési kivitelezési munkára vonatkozó, a szerződést kötő másik fél által kiállított (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdés), az alábbi feltételeknek megfelelő referencia igazolásokat, amelyek közül:

M1)1. 2 db szerződés önmagában egyenként legalább 10000 m² vagy azt meghaladó bruttó alapterületű új vagy felújított épület(ek) kiviteli tervezésére és magasépítési kivitelezésére vonatkozik,

M1)2. 1 db szerződés épület biztonsági rendszeréhez kapcsolódó gyengeáramú rendszer tervezését és kivitelezést tartalmazta.

Az M1) pontban foglalt követelmény 1 szerződésből is teljesíthető, de legfeljebb 3 referencia bemutatása lehetséges.

Ajánlatkérő szerződésnek megfelelő teljesítés alatt a következőt érti: a megrendelő fél által teljesítés igazolással elfogadott teljesítés, mely esetében a megrendelő a szerződő féllel szemben a szerződésből fakadó hátrányos jogkövetkezményeket nem érvényesített.

Különleges biztonsági intézkedést igénylő épület alatt ajánlatkérő a következőt érti: olyan épület, amelynek kivitelezése során az általános kivitelezésre vonatkozó szabályok alkalmazása olyan információk átadására köteleznél az ajánlatkérőt, amelynek felfedése ellentétes az állam biztonságához fűződő alapvető érdekével, ezért a kivitelezés során részben vagy teljes mértékben biztosítani kell a minősített adat, a biztonsági érdek valamint a nemzetbiztonsági érdek védelmét, a különleges biztonsági intézkedés érvényesítését, illetve amelynél az általánostól eltérő humán erőforrások vagy technikai eszközök alkalmazásával végzett ellenőrzés szükséges. (Ilyen épületek, építmények lehetnek különösen, de nem kizárólagosan a büntetés-végrehajtási épületek.)

M2) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, ha nem mutatja be az alábbi szakembereket:

M2)1 Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 1. rész 2. pontja „Építési szakterület” MV-É kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező, vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel rendelkező szakembert.

M2)2 Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 3. pontja „Építménygépészeti szakterület” MV-ÉG kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel rendelkező szakembert.

M2)3 Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet IV. Felelős műszaki vezetés fejezet 2. rész 5. pontja „Építményvillamossági szakterület” MV-ÉV kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultsággal vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel rendelkező szakembert.

M2)4. Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet I. Tervezés fejezet 2. rész 2. pontja „Építészeti tervezési terület” É kategóriájú tervezői jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel rendelkező szakembert.

M2)5. Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet I. Tervezés fejezet 2. rész 26. pontja „Tartószerkezeti tervezési szakterület” T kategóriájú tervezői jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel rendelkező szakembert.

M2)6. Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet I. Tervezés fejezet 2. rész 28. pontja „Építmények gépészeti tervezési szakterület” G kategóriájú tervezői jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel rendelkező szakembert.

M2)7. Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet I. Tervezés fejezet 2. rész 29. pontja „Építményvillamossági tervezési szakterület” V kategóriájú tervezői jogosultsággal rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel rendelkező szakembert.

M2)8. Legalább 1 fő, a 266/2013. Korm. rendelet 1. sz. melléklet I. Tervezés fejezet 2. rész 30. pontja „Geotechnikai tervezési szakterület” GT kategóriájú tervezői jogosultsággal, rendelkező vagy a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel rendelkező szakembert.

M2)9. Legalább 1 fő, felsőfokú munkavédelmi szakmérnök végzettségű szakembert, aki munkavédelmi területen legalább 3 év (36 hónap) szakmai tapasztalattal rendelkezik.

Egy szakember csak egy pozícióra (M2)1.-M2)9.) jelölhető.

M3) Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő) a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik magasépítésre vonatkozó környezetvédelmi rendszertanúsítvánnyal, vagy az egyenértékű környezetvédelmi intézkedések egyéb bizonyítékaival.

M4) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben nem rendelkezik a kivitelezési munkálatok elvégzéséhez legalább az alábbi, a teljesítéshez rendelkezésre álló eszközökkel, gépekkel:

M4)1. legalább 1 db, minimum 3 000 m² felület beállványozásához elegendő homlokzati állvány;

M4)2. legalább 1 db toronydaru, egyenként 40 m gémkinyúlással, a gép végén minimum 1 t teherbírással;

M4)3. legalább 4 db, egyenként minimum 500 kg teherbírású építési teherfelvonó.

M5) Alkalmatlan az ajánlattevő a szerződés teljesítésére, amennyiben ajánlattevő vagy építőipari kivitelezési tevékenységet végző alvállalkozói nem szerepelnek az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve nem magyarországi letelepedésű ajánlattevő vagy alvállalkozó nem rendelkezik a 2014/24/EU irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolással (kivonattal) vagy egyéb igazolással, vagy nyilatkozattal, a nem EU tagállamban letelepedett ajánlattevő vagy alvállalkozó nem szerepel a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában, továbbá az ajánlattevő vagy valamely alvállalkozója a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

Közös ajánlattevők műszaki, illetve szakmai alkalmasságának vizsgálata a Kbt. 65. § (6) bekezdésben előírtak szerint történik.

Közös ajánlattétel esetén elegendő, ha az M3) szerinti alkalmassági minimumkövetelménynek a közös ajánlattevők közül egy megfelel.

15) Az ajánlattételi határidő:

2017. február 20. 13:00 óra

16) Az ajánlat benyújtásának címe:

Személyesen vagy gyorsposta vagy futár útján történő benyújtás esetén: **BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. 1146 Budapest, Hermina út 49. I. emelet 117. sz. iroda,** kapcsolattartó: Markek Viktor

Postai úton történő benyújtás esetén: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. 1146 Budapest, Istvánmezei út 1-3., Közbeszerzési Osztály. Kapcsolattartó: Markek Viktor

Az ajánlatnak a személyesen és a postai úton történő benyújtás esetén is be kell érkezni az ajánlattételi határidő lejártának napján 13:00 óráig a **1146 Budapest, Hermina út 49. I. emelet 117. sz. iroda címre**, ellenkező esetben az ajánlat érvénytelen.

Ajánlatkérő kéri, hogy ennek figyelembevételével döntsön ajánlattevő a postára adás időpontjáról!

17) Az ajánlattétel nyelve:

A közbeszerzési eljárás nyelve a magyar. Ennek megfelelően az ajánlatot magyar nyelven kell elkészíteni. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

18) Az ajánlat felbontásának helye, ideje és az ajánlat felbontásán jelenlétre jogosultak:

Hely: BMSK Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK Zrt.) 1146 Budapest, Hermina út 49. I. emeleti tárgyaló.

Idő: 2017. február 20. 13:00 óra

Az ajánlat felbontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdésben megjelölt személyek lehetnek jelen.

19) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

A tárgyalás(ok) lezárásától (a végleges ajánlattételi határidő lejártától) számított 60 (hatvan) nap.

20) Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információ:

Az ajánlatkérő nem határoz meg ajánlati biztosítékot.

21) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai:

Ajánlatkérő – előre láthatólag – egy tárgyalást kíván tartani, amely során a műszaki ajánlatot valamint a megkötendő szerződés feltételeit kívánja véglegesíteni. Ajánlatkérő közösen tárgyal az ajánlatevőkkel, azonban a tárgyalási meghívó kiküldése előtt dönthet úgy, hogy az ajánlattevőkkel egyenként tárgyal nevük kezdő betűi alapján ABC sorrendben. Ajánlatkérő a Kbt. 101. § (2) bekezdése alapján tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy tárgyalás során a közbeszerzés tárgya és feltételei nem változhatnak olyan módon, hogy

a) az eljárás alapján megkötött szerződés tárgya vagy feltételei olyan jellemzőjében, illetve körülményében térjen el az ajánlattételi felhívás megküldésekor beszerezni kívánt beszerzési tárgytól vagy megadott szerződéses feltételektől, amely nem tette volna lehetővé hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazását,

b) az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban közölt feltételek

olyan mértékben módosuljanak vagy egészüljenek ki, hogy annak következtében valamelyik ajánlattevő nem képes a tárgyalások befejezésével végleges ajánlatot tenni, vagy

c) az értékelés szempontjai vagy módszere változna.

A tárgyalásról jegyzőkönyv készül, melyet mind ajánlattevők, mind pedig ajánlatkérő képviselői aláírnak.

A tárgyalást követően az ajánlatkérő véglegesíti a műszaki követelményeket és a szerződéstervezet tartalmát, azt kiadja a végleges ajánlattételi dokumentációban, és arra tekintettel kell megtenni a végleges ajánlatot az ajánlattevőknek.

A végleges ajánlat benyújtásának, illetve a megszabott határidőnek elmulasztása esetén az ajánlatkérő az alapajánlatot veszi figyelembe az értékelés során. Amennyiben az alapajánlat nem felel meg az ajánlattételi felhívás és dokumentáció tárgyalás befejezésekor feltételeinek, úgy azt ajánlatkérő a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelennek minősíti.

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a végleges ajánlat bekérése előtt további tárgyalási alkalmat rendeljen el. A végleges ajánlat bontása nyilvános. Ajánlatkérő az érvényes végleges ajánlatot benyújtó ajánlattevő ajánlatát fogja értékelni az ajánlattételi felhívás 12) pontjában közzétett értékelési szempont alapján.

Az eljárás mielőbbi eredményes lezárása érdekében a tárgyalás, illetve az azt követő ajánlattétel során az ajánlatkérő elvárja az ajánlattevőtől, hogy az általa meghatározott feltételek betartásával járjanak el. A tárgyalásra hozni kell – amennyiben az eljárás korábbi iratanyagaiban nem lelhető fel – a tárgyaláson való részvételre és nyilatkozattételre vonatkozó meghatalmazást.

A Kbt. 100. § (4) bekezdésének megfelelően a tárgyalás(ok) befejezését – a végleges ajánlat megtételét - követően áll be az ajánlati kötöttség.

22) Az első tárgyalás tervezett időpontja: 2017. március 08.

A tárgyalás pontos helyszínéről és időpontjáról az ajánlattevő írásban (e-mail útján) kap tájékoztatást.

23) A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek:

A szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén legalább az egyik ajánlattevőnek) rendelkeznie kell építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó, elismert, bármely nemzeti rendszerben akkreditált ISO 9001 minőségbiztosítási tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó, ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal, továbbá OHSAS 18001 (MSZ 28001) munkahelyi egészségvédelem és biztonság irányítási rendszer tanúsítvánnyal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó, ezzel egyenértékű tanúsítvánnyal. A szerződés teljesítése során ezen rendszereknek megfelelően kell eljárni, a rendszereket fenntartani. Fentiekről az ajánlatban nyilatkozni kell.

Ajánlatkérő felhívja továbbá a figyelmet arra, hogy a nyertes ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során bármely nemzeti rendszerben akkreditált szervezet által igazolt ISO 14001 környezetvédelmi vezetési rendszernek vagy EMAS rendszernek megfelelően kell eljárni, a rendszert fenntartani.

24) Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett

projekt: ---

25) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2017. január 04.

26) Egyéb információk:

1. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (a Kbt. 66. § (2) bekezdés). **Az ajánlat papír alapú (eredeti példányának) a nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.**
2. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő Kbt. 66.§ (6) bekezdése szerinti nyilatkozatát. (Nemleges tartalmú válasz esetén is csatolandó a nyilatkozat.)
3. Az ajánlathoz csatolni kell **az ajánlattevő nyilatkozatát** a változásbejegyzési eljárás vonatkozásában, abban az esetben is, amennyiben nincs ilyen eljárás folyamatban. **Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén** a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és annak érkeztetéséről a cégbíróság által megküldött igazolás [=ún. „e-tértivevény” és/vagy az „Informatikai vizsgálat eredménye” elnevezésű dokumentum 1-1 nyomtatott példányát, továbbá .xml file-ként nyomtatva a „Változásbejegyzési kérelem” elnevezésű dokumentum 1 nyomtatott példányát (melléletek nélkül)], vagy a letelepedés országában elfogadott más, a változásbejegyzési kérelemről és annak érkeztetéséről szóló dokumentum másolatát az ajánlathoz csatolni kell. **Amennyiben ajánlattevő tekintetében nincs folyamatban lévő cégbírósági változásbejegyzési eljárás**, abban az esetben az erre vonatkozó nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozat benyújtása szükséges. Amennyiben ajánlattevő – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlathoz csatolni kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.
4. A képviseleti jog igazolására az ajánlathoz csatolandó az **ajánlattevő és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet** tekintetében a **cégaláírási nyilatkozat (közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány) vagy** a Ctv. 9. §-a szerinti, **ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta** vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata az ajánlatot aláíró (vagy arra meghatalmazást adó), cég képviseleti jogosultsággal rendelkező személytől; a cégkivonatban vagy a letelepedése szerinti országában elfogadott más, a cégjegyzésre jogosultságot igazoló dokumentumban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti vagy egyszerű másolati példánya, **(ajánlatkérő kizárólag azon személy(ek) aláírási címpéldányát, aláírás mintáját kéri benyújtani, aki(k) az ajánlatban kötelezettségvállaló nyilatkozatot tesz(nek), vagy mint cégjegyzésre jogosult képviselő(k) meghatalmazást ad(nak) olyan személy(ek)nek, aki(k) az ajánlatban meghatalmazottként ír(nak) alá).**
5. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66. § (4) bekezdés szerinti nyilatkozatát arról, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

6. Az ajánlatnak a Kbt. 66. § (5) bekezdés alapján felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen az ajánlattevő köteles feltüntetni a 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.
7. Az előírt alkalmassági követelménynek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelehetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő e szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdés szerint az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.
8. Ajánlattevő a Kbt. 44. § (1) bekezdés szerint az ajánlatában elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ide értve a védett ismeretet is) (Ptk. 2:47. §) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó iratokat az ajánlatban elkülönített módon, az ajánlat legvégén vagy külön kötetben kell elhelyezni. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 44. § (1) bekezdésben foglaltakon túlmenően a Kbt. 44. § (2)-(4) bekezdéseire figyelemmel jelölhetik meg ajánlatuk üzleti titkot tartalmazó részét.
9. Az ajánlatot **papír alapon 1 példányban és a papír alapú példánnyal mindenben megegyező 1 példányban elektronikus adathordozón** (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható .pdf file formátumban, valamint az árazott tételes költségvetést az ajánlatkérő által kiadott .xls formátumban is a költségvetés ajánlatkérő általi ellenőrzése céljából) az ajánlat papír alapú példányához csatolva kell benyújtani. Amennyiben az ajánlat papír alapú példánya és az elektronikus példánya között eltérés van, a papír alapú példány az irányadó. Csatolandó az ajánlathoz ajánlattevő cégszerűen aláírt nyilatkozata a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott példánya mindenben megegyezik a papír alapú ajánlati példánnyal.
10. Ajánlatkérő az eljárás során - összhangban a Kbt. 71. §-ban foglaltakkal - a hiánypótlás lehetőségét teljes körben biztosítja. A Kbt. 71. § (5) bekezdés alapján, hiánypótlás keretében bevont új gazdasági szereplő esetében, az új gazdasági szereplőre tekintettel ajánlatkérő egy alkalommal lehetőséget biztosít hiánypótlásra.
11. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (1) és (5) bekezdései alapján biztosítja a kiegészítő tájékoztatás lehetőségét. Ajánlattevő írásban, telefax útján (+36-1-471-4290) vagy e-mail útján (.pdf formátumban a markek.viktor@bmsk.hu címen) fordulhat kiegészítő tájékoztatásért az eljárást bonyolító BMSK Zrt.-hez. Ajánlatkérő kéri ajánlattevőt, hogy a faxon vagy e-mail útján megküldött kérdéseit a markek.viktor@bmsk.hu e-mail címre .doc vagy azzal egyenértékű szerkeszthető formátumban is szíveskedjen megküldeni.
12. Ajánlatkérő az eljárás eredményéről az összegezés megküldésével tájékoztatja az ajánlattevőt a Kbt. 79. § (2) bekezdése szerint. A Kbt. 131. § (5) bekezdése szerint a

nyertes ajánlattevő ajánlati kötöttsége az írásbeli összegezésnek az ajánlattevő részére történt megküldése napjától további 60 nappal meghosszabbodik. A szerződés megkötésére ezen időszakon belül kerül sor.

13. Az ajánlattétellel kapcsolatosan felmerülő költségek ajánlattevőt terhelik, kivéve a Kbt. 177. § (2) bekezdésében foglalt esetet.
14. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a nyertes ajánlattevő esetében kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását.
15. A Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezésekről, melyeket a jogszabályokban vagy a kötelezően alkalmazandó kollektív szerződésben, illetve a Kbt. 4. sz. mellékletében felsorolt rendelkezésekben írnak elő.
16. Kbt. és Ptk. alkalmazása: A felhívásban és a dokumentációban a „Kbt.” rövidítés alatt a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIIII törvény értendő. A felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. rendelkezései az irányadók. A közbeszerzési eljárás során megkötött szerződésre egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) rendelkezéseit kell alkalmazni.
17. Ajánlatkérő a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 11. § -ának megfelelően a szerződés megkötésének feltételül szabja, hogy a nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezzen "all risk" típusú, építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó biztosítással, melynek kárérték limitje legalább 800.000.000 Forint/káresemény és legalább 1.500.000.000 Forint/kárév. Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevőtől származó szándéknyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy ajánlattevő nyertessége esetén a megkövetelt szakmai felelősségbiztosítást megköti, vagy meglévő szakmai felelősségbiztosítását kiterjeszti a szerződés tárgya szerinti tevékenységi körre és a szerződés teljes időtartamára vonatkozóan.
18. Ajánlattevőnek ajánlatához tételes árazott költségvetést kell csatolnia. Ajánlatkérő az eljárás eredményeképpen a kivitelezésre átalánydíjas kivitelezési szerződést kíván kötni. A Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja értelmében átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.
19. Az ajánlathoz csatolni kell egy projekttervet, amely a következő elemekből áll: organizációs terv, műszaki ütemterv, pénzügyi ütemterv. A pénzügyi ütemtervet és a műszaki ütemtervet hálotechnikai alapokon kell készíteni, megjelenési formájaként pedig a könnyen értelmezhető Gantt-diagramot (sávos ütemtervet) kéri ajánlatkérő alkalmazni. Az organizációs terv elkészítésével kapcsolatban a dokumentáció részletes iránymutatást tartalmaz.
20. Árfolyamok: A különböző devizák magyar forintra történő átváltásánál az ajánlattevőnek az árbevétel tekintetében a számviteli jogszabályok szerinti beszámoló fordulónapján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon), a referenciák tekintetében pedig a teljesítés napján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon) érvényes

hivatalos, Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alapul venni. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által, a forgalom tekintetében a beszámoló fordulónapján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon), a referenciák tekintetében pedig a teljesítés napján (ha ez nem munkanap, akkor az azt megelőző munkanapon) érvényes középárfolyamon számított EUR ellenértéket kell ajánlattevőnek alapul venni, majd a fentiek alapján magyar forintra váltani. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.

21. Az eljárás, a kapcsolattartás és a levelezés nyelve a magyar, joghatás kiváltására csak a magyar nyelvű okiratok, dokumentumok alkalmasak. Ajánlatkérő az idegen nyelvű okiratokról, dokumentumokról felelős magyar fordítást kér benyújtani (azaz a 24/1986. (VI.26.) MT rendelet szerinti hiteles fordítás nem előírás), apostille hitelesítés nélkül. Felelős magyar fordítás alatt ajánlatkérő az olyan fordítást érti, amely tekintetében az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy nyilatkozik, hogy az mindenben megfelel az eredeti szövegnek, és a nyilatkozatát valamennyi fordításhoz csatolja. A fordítás tartalmának a helyességéért az ajánlattevő a felelős.
23. A dokumentumok benyújtásának formája: A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók, ugyanakkor lehetőség van a dokumentumok eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtására is. Az alkalmasság megítéléséhez szükséges dokumentumokat szintén elegendő egyszerű másolatban benyújtani. A követelés érvényesítésének alapjául szolgáló irato(ka)t ajánlatkérő eredeti vagy hiteles másolati példányban kéri benyújtani. Az ajánlat Kbt. 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a Kbt. 66 § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
24. A nyertes ajánlat szerinti alvállalkozónak és szakembernek az ajánlattevő teljesítésében való közreműködésével kapcsolatban ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 138. § (1)-(2) bekezdéseinek rendelkezéseire.
25. A tartalékkeret felhasználásának módja a 322/2011. (X. 30.) Korm. rendelet 20. § (3) bekezdése alapján: A nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő mértékű tartalékkeret a létesítmény rendeltetésszerű és biztonságos használatával összefüggő pótmunka igények ellenértékének elszámolására használható fel.
26. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás során a 2014/24/EK irányelv alapján jár el.
27. Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2.§ (5) bekezdése alapján rögzíti, hogy a 14.) pontban foglalt alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja, ha a gazdasági szereplő (ajánlattevő, kapacitást nyújtó szervezet/személy) az egységes európai közbeszerzési dokumentum formanyomtatványa IV. rész *α* pontjában nyilatkozik (igennel kitölti) arról, hogy megfelel az előírt alkalmassági követelményeknek. Ebben az esetben az alkalmassági követelményeket nem kell az egységes európai közbeszerzési dokumentum formanyomtatványa IV. rész B-D. pontjaiban feltüntetni.
28. Az ajánlathoz csatolni kell fenntarthatósági tervet is, amely a szakmai ajánlat azon részét képezi, melyhez értékelési részszerzőpont kapcsolódik. Erre tekintettel a fenntarthatósági terv

hiánypótlás vagy felvilágosítás kérés keretében nem pótolható és nem módosítható. A fenntarthatósági terv elkészítésével kapcsolatban a dokumentáció részletes iránymutatást tartalmaz.

29. Az ajánlathoz csatolni kell kockázatkezelési tervet is, a kockázatkezelési terv elkészítésével kapcsolatban a dokumentáció részletes iránymutatást tartalmaz.

30. Ajánlatkérő az eljárás eredményéről szóló döntés meghozatalát megelőzően a Kbt. 69. § (4) bekezdés alapján jár el. Ha az értékelés módszerét figyelembe véve valamelyik ajánlat figyelmen kívül hagyása esetén az ajánlattevők egymáshoz viszonyított sorrendje nem változik, ajánlatkérő az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően dönthet úgy, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdésében foglaltaktól eltérően a Kbt. 69. § (6) bekezdése szerint jár el.

31. A közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (5)-(6) bekezdése alapján feltételes. A fedezet rendelkezésre állása a felettes szervek által megítélt támogatási összeg rendelkezésre állásától is függ. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a jelenleg a fedezet 55 %-a áll az ajánlatkérő rendelkezésére.