

## Vállalkozási szerződés

Amely létrejött

egyrésről

<név: Büntetés-végrehajtási Szervezet Továbbképzési és Rehabilitációs Központja

székhelye: 2098 Pilisszentkereszt, Pomázi út 6.

cégjegyzékszám: AHT azonosító : 50764

adószáma: 15752019-2-51

képviseli: >Szabó Zoltán

mint Megrendelő, - a továbbiakban Megrendelő -, másrésről a

<név: Solartis Kft.

székhelye: 1119 Budapest, Fehérvári út 130.

cégjegyzékszám: 01-09-955444

adószáma: 14033144-2-43

képviseli: >Lerner Tamás

mint Vállalkozó, - a továbbiakban: Vállalkozó, együttesen: Felek – között, alulírott helyen és napon, *Napenergia termikus hasznosítása* tárgyában, az alábbi feltételekkel.

### 1. Előzmények

1. A KEOP-2009-4.2.0/A sz. pályázati konstrukció pályázati útmutatója szerint követelményei szerint Megrendelő épületenergetikai auditot és tanúsítást végeztetett (kivéve ha használati melegvíz, illetve ha gazdasági termelési folyamat hőigényének kielégítésére irányul a projekt). Erre alapozottan audit-jelentés készült, mely feltárta, hogy a 3. pontban meghatározott építménybe milyen eszközt javasolt beépíteni. A Jelen szerződésben meghatározott munkák az audit-jelentésben szereplő javaslatnak megfelelő eszközök beépítésére szolgálnak, a beszerzendő eszközök műszaki paraméterei kielégítik az audit-jelentésben és a KEOP-2009-4.2.0/A pályázati konstrukció E fejezetben leírt technológia specifikus szakmai jogosultsági kritériumoknak.

Megrendelő jelen szerződés megkötésére irányulóan <2011.06.20.-án> közbeszerzési eljárást bonyolított le, melynek eredményét <2011.07.02-én>



kihirdette. Az eljárás eredményeképp Megrendelő Vállalkozót bízza meg a jelen szerződésben meghatározott munkák teljesítésével.>

## 2. A szerződés hatálya

Megrendelő jelen szerződésben foglalt munkák finanszírozása érdekében pályázatot nyújt be az Energiahatékonysági Környezetvédelmi és Energia Információs Ügynökség Nonprofit Kft-hez a KEOP-2009-4.2.0/A sz. pályázati konstrukcióban. A szerződés akkor lép hatályba, amikor Megrendelő a pályázatra vonatkozó támogató okiratot kézhez vette és Vállalkozót erről tájékoztatta.

Jelen szerződés hatályát veszti, amennyiben a Energiahatékonysági Környezetvédelmi és Energia Információs Ügynökség Nonprofit Kft. a pályázatot írásban elutasítja.

## 3. A szerződés tárgya

3.1 A Megrendelő <tulajdonát képező / használatában álló / kezelésében levő > 7275 Igal, Gábor u. 6. (Hrsz.: 541. ) alatt fekvő ingatlanon <napkollektor telepítése, (a továbbiakban: munkavégzés).

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzést megvalósítja, valamint a jótállási/garanciális/szavatossági kötelezettségeinek eleget tesz a Szerződés előírásainak megfelelően. Megrendelő vállalja, hogy a munkavégzés és a Vállalkozó jótállási / garanciális / szavatossági kötelezettségvállalása teljesítése esetén a Szerződésben előírt időpontokban és módon megfizeti a Vállalkozónak a vállalkozási díjat mint fix átalányárat.

3.2 Vállalkozó nyilatkozik, hogy telepítendő termékek kielégítik az alábbi követelményeket.

<b>Napkollektoros rendszer</b>
Rendelkezik Solar Keymark és/vagy DIN-CERTCO minősítéssel Gyártói garancia minimum 5 év Az engedélyezett üzemi nyomás min. 5 bar Az alkalmazott hűközlő folyadék EU biztonsági adatlappal rendelkezik Az üzemelés tartománya - 30 és + 120°C között van. Az éves szoláris hozam nagyobb, mint: Síkkollektornál: 500 kWh/nm/év Vákuumcsöves kollektornál: 900 kWh/nm/év

3.3 Vállalkozó nyilatkozik, hogy telepítendő termékek főbb paraméterei az alábbiak

• *Bruttó felület/abszorber felület/fénybelépési felület: <>*

*Bruttó felület: 92,4 m<sup>2</sup>*

*Abszorber felület: 82,5 m<sup>2</sup>*

3.4 A beszerzendő termékek, ill. az elvégzendő munkákra vonatkozó egyéb fő feltételek:

Az intézet központi épület teteje cseréppel borított, DNY-i tájolású és kb. 40 ° dőlésszögű.

A kollektorokat a tetőn elhelyezett alumínium tartószerkezeten saválló csavarokkal lesznek rögzítve. Az alumínium tartószerkezetet cserépre helyezett rozsdamentes tetőkampók tartják. Egymáshoz speciális flexibilis összekötőkkel csatlakoznak. Az utolsó kollektoron lesz hőmérséklet-érzékelő és hüvely elhelyezve. A kollektorokat hidraulikusan két főcsoportra választjuk: 2 × 15 db. kollektor. Egy főcsoporton belül 5 db. kollektor alkot egy hidraulikai egységet.

A napkollektoros előremenő illetve visszatérő gerinc vezetéke d = 35×1,5 mm-es kívül horganyzott acélcső speciális 13 mm vastag hőálló aeroflex szigeteléssel. A főgerincet a padlástérből az épület K- falán vezetjük le, az épület mellett lévő különálló kazánházba. A kazánházban lesznek hmv tartályok valamint a napkollektoros berendezések elhelyezve.

A nagy távolságok miatt a gazdasági épületre különálló rendszert érdemes telepíteni. Ehhez egy 3 db. Sunny28 kollektorból álló kis napkollektoros rendszer telepítését javasoljuk, egy 500 literes két\_hőcserélős hmv tartállyal. Az alsó hőcserélőt a napkollektoros rendszer fűti, a felsőt pedig a meglévő gázkazán. Az alkalmazott automatika egy egykörös ES-s automatika. A primer vezeték csőmérete 22×1,5 mm horg. acélcső aeroflex szigeteléssel

#### 4. Teljesítési határidők

4.1 *A munkavégzés megkezdésének időpontja: <2011. augusztus 22>*

*Teljesítés határideje: <2011 november 30.>*

A munkavégzés helyét a Megrendelő köteles a munka megkezdésének napján munkavégzésre alkalmas állapotban rendelkezésre bocsátani. Amennyiben Megrendelő ennek a kötelezettségének nem tenne eleget, Vállalkozó munkavégzésének akadályozásából származó késedelmet a Szerződő Felek írásban rögzítik. A késedelem időszakával a rögzített teljesítési határidők automatikusan meghosszabbodnak.

4.2 A tevékenységek ütemezése

4. 

	<i>Elvégzett feladatok</i>	<i>Teljesítés határideje</i>
<i>Teljesítési határidő</i>	<i>Berendezések leszállítása, tartószerkezet felszerelése</i>	<i>2011.08.29</i>
	<i>Napkollektorok elhelyezése</i>	<i>2011.09.19</i>
	<i>Primerkör kiépítése</i>	<i>2011.09.30</i>
	<i>Tárolótartályok elhelyezése</i>	<i>2011.10.07</i>
	<i>Tartályok primerköri bekötése</i>	<i>2011.10.21</i>
	<i>Tartályok szekunderköri bekötése</i>	<i>2011.11.04</i>
	<i>Elektromos szerelés</i>	<i>2011.11.25</i>
	<i>beüzemelés</i>	<i>2011.11.30</i>

Az előteljesítés Vállalkozó részéről megengedett.

## **5. A Felek kötelezettségei**

- 5.1 Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott munkákkal érintett építményre vonatkozó jogerős építési engedéllyel rendelkezik.
- 5.2 Vállalkozó a hatósági előírások betartásáról a munkavégzés során gondoskodni köteles.
- 5.3 Vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkát szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a műszaki előírásoknak, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabályoknak és szabványoknak, a technika mai állásának megfelelően, határidőben elvégzi.
- 5.4 A Vállalkozó tartozik az építés-szerelésről szabályszerű építési naplót vezetni és abban minden lényeges adatot, körülményt és utasítást rögzíteni, azzal, hogy az építési naplóban tett bejegyzésen túl is tartozik a Megrendelőt az építés-szerelés eredményességét, minőségét, határidejét érintő lényeges körülményről külön is írásban értesíteni.
- 5.5 A Vállalkozó a munkát Megrendelő igénye szerint köteles elvégezni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 5.6 Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult. A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért. A Vállalkozó jótáll azért, hogy a bevont alvállalkozó, szervezet rendelkezik minden olyan képesítéssel, engedéllyel és jogosítvánnyal, amellyel a Vállalkozó maga is rendelkezik és/vagy amely a Szerződés szerinti feladatai teljesítéséhez szükséges.
- 5.7 A Megrendelő a munkát és a beépítésre kerülő anyagokat igénye szerint ellenőrizheti. Ha egyes munkarészeket a Vállalkozó beépít, vagy eltakar, és

h A

ezután az ellenőrzés a munka egy részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a Vállalkozó köteles előzetesen: 48 órával előbb a Megrendelőt írásban értesíteni. Ha a Megrendelő az értesítés ellenére az ellenőrzést elmulasztja, később a beépített munkarészt csak akkor ellenőrizheti, ha az újból végzett munkával kapcsolatos költségeket a Vállalkozónak megfizeti.

- 5.8 Ha a Vállalkozóval egyidejűleg a munkaterületen más vállalkozók is dolgoznak, a Megrendelő köteles megteremteni a munka gazdaságos és gyors, a vállalkozókkal összehangolt elvégzéséhez szükséges feltételeket, a Vállalkozó pedig köteles munkáját a többi vállalkozóval összehangolni. A munka nem megfelelő megszervezésével másnak okozott kárt a mulasztó köteles megtéríteni.

## 6. Vállalkozási díj és fizetési feltételek

- 6.1 A vállalkozási díj (nettó): 14,940,700- Ft, azaz Tizennégymillió-kilencszáznegyvenezer-hétszáz forint.  
Vállalkozási díjnak a nettó vállalkozói díj minősül. Az ÁFA bevallása és a megfizetése a hatályos adó jogszabályok szerint történik.

A Vállalkozási díj tartalmaz minden, a Vállalkozó tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott tervek tekintetében fizetendő felhasználási díjat is). A Vállalkozó a Vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni.

A vállalkozói díj tételezését és műszaki tartalmát a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képező árajánlat tartalmazza, melyre vonatkozóan a vállalkozói díj fix, rögzített díj, az valamennyi, a rendszer kiépítéséhez és beüzemeléséhez szükséges munka- és anyagköltséget tartalmazza, annak mértékét Szerződő Felek csak a támogatást nyújtó előzetes hozzájárulását követően jogosultak módosítani.

Megrendelő kijelenti, szavatolja és vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges önerő rendelkezésére áll, vagy időben rendelkezésére fog állni.

- 6.2 A Megrendelő a vállalkozói díjat az alábbiak szerint köteles megfizetni:

	<i>Elvégzett feladatok</i>	<i>Számla összege (Ft + ÁFA)</i>
25%	<i>Előleg</i>	<i>3 735 175,- Ft</i>
30%	<i>Berendezések leszállításakor</i>	<i>4 482 210,- Ft</i>
35%	<i>Munka befejezésekor</i>	<i>5 229 245,- Ft</i>
10%	<i>2 hét sikeres próbaüzem után</i>	<i>1 494 070,- Ft</i>
<i>végszámla</i>		<i>14 940 700,- Ft</i>

A díjat a Megrendelő a Vállalkozó által kiállított számla alapján az alábbi bankszámlára történő átutalással 30 napon belül köteles megfizetni.

<Számlevezető bank:> K&H Bank

<Számlasszám:> 10400968-50485554-53491000

- 6.3 Vállalkozó akkor jogosult rész-számla kiállítására, ha az elvégzett munkákat Megrendelő átvette. Megrendelő igénye szerint az átvételhez, vagy a számlákhoz csatolni kell minden olyan iratot, igazolást, nyilatkozatot, amely az elszámolás hitelességét és esedékességét alátámasztja.

A Vállalkozó által kiállított számla benyújtása úgy minősül, mint ha a Vállalkozó külön nyilatkozott volna arról, hogy a szerződés a megfelelő ütemben és minőségben elkészült és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van.

- 6.4 Vállalkozó akkor jogosult a vállalkozói díjról végszámlát kibocsátani, amikor az átadás-átvétel sikeresen megtörtént.

## **7. A szerződés biztosítékai**

- 7.1 A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának – a Vállalkozónak felróható – késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

A késedelmi kötbér alapja az adott ütemre vonatkozó nettó vállalkozói díj, mértéke pedig a késedelem napjaira vonatkozóan 0,5 %/nap, de legfeljebb a teljes vállalkozói díj 15 %-a azzal, hogy az első 8 nap kötbérmentes.

A Megrendelő fizetési késedelme esetén késedelmi kamat fizetésére köteles. A késedelmi kamat mértéke az MNB által közölt mindenkorin jegybanki alapkamat kétszerese. Vállalkozó az általa beépített anyagokra tulajdonjog fenntartással él, azok tulajdonját kifejezetten fenntartja addig, amíg azok teljes vállalkozási díja nincs kifizetve.

Megrendelő késedelme az adott teljesítéssel kapcsolatban a Vállalkozóra nézve irányadó határidők – a Megrendelő késedelmének időtartamával történő – automatikus meghosszabbítását eredményezi.

- 7.2 A Vállalkozót a jelen Vállalkozási szerződésben meghatározott bármely kötelezettségének, feladatának – a Vállalkozónak felróható – nem megfelelő minőségben történő teljesítése esetén hibás teljesítési kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

Amennyiben a Megrendelő úgy ítéli meg, hogy a Vállalkozó által végzett munka nem megfelelő minőségű, úgy írásban felszólítja a Vállalkozót a munka észszerű határidőre történő kijavítására. Amennyiben a Vállalkozó a kitűzött határidőre nem javítja ki a munkát a Megrendelő elvárásainak megfelelően, hibás teljesítési kötbér-fizetési kötelezettség terheli.

A hibás teljesítési kötbér mértéke az egyedi megrendelésekkel kapcsolatban felmerült hibás teljesítés esetén a megrendelés nettó Vállalkozási díjának **25** %-a

- 7.3 A Vállalkozót megghiúsulási kötbér-fizetési kötelezettség terheli, amennyiben a jelen Szerződés teljesítése a Vállalkozónak felróható ok következtében megghiúsul, ill. amennyiben a Vállalkozó jogos ok nélkül megtagadja a teljesítést. A megghiúsulási kötbér mértéke az adott megbízás Vállalkozási díjának 100%-a.

A munkavégzés megrendelői, kivitelezői problémák megalapozottsága nélküli felbontása esetén, a Vállalkozó jogosult az addig elvégzett munka (átalányaras vállalás esetén arányosítva, tételes elszámolás esetén a felmért mennyiség), valamint a hátralévő munkavégzés értékére vetített jegybanki alapkamatnak megfelelő összeg leszámlázására, megghiúsulási kötbéreként.

- 7.4 A kötbér esedékessé válik:
- kijavítható hiba esetében: a kijavításra megállapított határidő eredménytelen elteltét követő napon, ha a hiba kijavítása nem történt meg, illetve ha megtörtént, de a kijavított teljesítést a Megrendelő szintén hibás teljesítésként értékeli;
  - ki nem javítható hiba esetében: a hibás teljesítés Megrendelő által történő megállapításának napján;
  - megghiúsulás esetén: a Megrendelő tudomásszerzésének napján a megghiúsulásra, illetve a teljesítés Vállalkozó által történt jogos ok nélküli megtagadásáról.
- 7.5 A kötbér alkalmazását megalapozó tény megállapítására a Megrendelő jogosult. Amennyiben a Megrendelő megállapítja a kötbér igényét megalapozó tény, a kötbér esedékessé válását követő 3 munkanapon belül írásban értesíti a Vállalkozót. A kötbér érvényesítésére a tárgyhavi számlázáskor kerül sor. Megrendelő jogosult arra, hogy a Vállalkozó vállalkozói díj követelésével szemben kötbér követelését beszámítsa.

Az értesítésben a Megrendelő köteles megjelölni azt, hogy a kötbért:

- melyik megrendeléssel kapcsolatban,
- a teljesítés mely hiányosságának következtében,
- milyen jogcímen és
- milyen összegben alkalmazza.

A késedelmi kötbér Vállalkozó általi megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a teljesítés alól.

## 8. Átadás-átvétel, próbaüzem

- 8.1 A munka befejezéseként, de legkésőbb a teljesítési határidőként meghatározott időpontban a Szerződő Felek átadás-átvételi eljárást tartanak, melyről jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 8.2 A munkákat az anyag és munkaminőség szempontjából akkor kell befejezettek és szerződésszerű teljesítettnek tekinteni, ha a szakmai szokások, szabványok és egyéb (jog) szabályok szerint első osztályú minőségben történt, a rendszer hibátlan üzemszerű működésre alkalmas, ideértve mind az alkatrészeket és tartozékokat is, ami a rendeltetésszerű használathoz általában szükséges. A munkákat Megrendelő átvenni köteles, az átadás-átvételt nem késleltetheti az épület készültségi állapota és a beüzemeléshez szükséges elektromos hálózat ill. a belső épületgépészeti rendszer kiépítésének hiánya vagy késedelme.
- 8.3 Az átadás-átvétel időpontját a Vállalkozó tűzi ki, s arról a Megrendelőt írásban tájékoztatja. A Megrendelő az átadás-átvétel során köteles a munkát megvizsgálni, és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket a jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 8.4 Az átadás-átvétel során a Vállalkozó a Megrendelőnek átadja a beépített anyagokra vonatkozó összes iratot (számla, gépkönyv, jótállási jegy stb.), s megadja a szolgáltatott dolgok felhasználásához, fenntartásához szükséges tájékoztatást, dokumentációt.
- 8.5 A Műszaki átadás-átvétel megíusulását írásban kell rögzíteni, a kifogásolt hibákat felsorolni és határidő megadásával új eljárást kitűzni.
- 8.6 Az átadás után próbaüzem időszaknak minősül 8 nap fűtési, vagy 8 nap hűtési üzemelés. Ebben az időszakban bekövetkező gépészeti anyaghibákért a gyártók felelnek, a rendszer tervezési és kivitelezési (szerelési) hibáiért a Vállalkozó felel. Mindkét esetben a Vállalkozónak azonnali intézkedési kötelezettsége van a hiba elhárítása érdekében.
- 8.7 A munkák végzésével és befejezésével kapcsolatos szakhatósági engedély megszerzéséhez a szükséges műszaki tervdokumentációt a Vállalkozó elkészíti és eljár a Megrendelő megbízása alapján. A használatbavételi eljárási díj a Megrendelőt terheli. Vállalkozó köteles megjelenni a munkával kapcsolatos hatósági ellenőrzésen, műszaki átvételen, teljesíteni az engedélyező vagy jóváhagyó hatóság utasításait. Az ilyen utasításokkal kapcsolatos költségek a Vállalkozót terhelik.

## 9. Garanciális feltételek

Vállalkozó az árajánlatban tételesen felsorolt rendszer üzemképességéért vállal felelősséget és garanciát. A beépített termékekért a Vállalkozó az adott gyártó meghatározott feltételei szerint vállal jótállást. Vállalkozó **5 évig** köteles teljes garanciát (jótállást) vállalni az általa elvégzett munkáért és a bizonyítottan a





A nyilatkozatokat a Szerződő Felek képviselőinek a másik fél képviselőjéhez kell intézniük.

**Megrendelő képviselője:**

Név: Szabó Zoltán  
Cím: 2098 Pilisszentkereszt, Pomázi út 6.  
Mobil: 06-30/335-9474  
E-mail cím: szabo.zoltan@bv.gov.hu

**Vállalkozó képviselője:**

Név: Lerner Tamás  
Cím: 2049 Diósd, Kőbányai út 5/b  
Telefon: 06-23/520-042  
Fax: 06-23/520-042  
Mobil: 06-30/9514-241  
E-mail cím: iroda@solartis.hu

**12. Vegyes rendelkezések**

- 12.1. Felek tudomásul veszik, hogy támogatásból megvalósuló projektként a helyszíni ellenőrzést, szemlét tűrni, valamint az ellenőrökkel együttműködni kötelesek. Az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 122.§-a alapján az arra feljogosított szervezetek a projekt bármelyik szakaszában ellenőrzést végezhetnek. Vizsgálatuk során a helyszíni ellenőrzésre vonatkozóan felsoroltakat, illetve ellenőrzési programjukban foglalt, a pályázattal és a támogatással összefüggő bármely dokumentumot, objektumot vizsgálhatnak, arról információt kérhetnek. Felek kötelesek az ellenőrzést végző szerv képviselőinek ellenőrzési munkáját a helyszínen a megfelelő dokumentumok, számlák, a projekt megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok rendelkezésre bocsátásával is elősegíteni, illetve azon túl a projekt fizikai teljesítésének vizsgálatát lehetővé tenni.
- 12.2. Amennyiben a Szerződő Felek között a vállalkozás teljesítésével vagy minőségével kapcsolatos vita alakul ki, úgy azt elsősorban békés úton kísérelik meg rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, Szerződő Felek alávetik magukat a területileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességének. Az esetleg szükséges szakvélemény költségeit az a fél köteles előlegezni, amelynek a szakvélemény elkészítése érdekében áll, és az a fél viseli, amely a szakvélemény szerint a kialakult helyzetért felelős.
- 12.3. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Ptk. és a Kbt., valamint a Szerződő Felek jogviszonyára vonatkozó jogszabályok, szabványok és más, egyéb kötelező erejű rendelkezések irányadók.



hibájából keletkezett meghibásodást, ill. működési rendellenességet köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 48 órán belül, munkanapokon megkezdni a hiba elhárítását.

Egyéb garanciális és jótállási feltételek.

## **10. Szerződés módosítása, megszűnése**

- 10.1. Jelen szerződés módosítása csak a támogatást nyújtó Energiahatékonysági Környezetvédelmi és Energia Információs Ügynökség Nonprofit Kft. Jóváhagyását követően lehetséges.
- 10.2. Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelme esetén Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalúan elállni.
- 10.3. Ha a Vállalkozó fizetőképességében, pénzügyi helyzetében olyan lényeges változás következik be, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Felek ilyen lényeges fizetőképességben bekövetkező változásnak tekintik különösen, ha a Vállalkozóval szemben a szerződés teljesítésének időtartama alatt jogerőre emelkedett fizetési meghagyás útján követelés érvényesítése van folyamatban, illetve csőd-, felszámolási-, vagy végrehajtási eljárást elrendelő jogerős határozat hatálya alatt áll. Amennyiben Vállalkozó fizetőképességében lényeges változás következik be, köteles Megrendelőt a körülmény bekövetkezésétől számított 8 napon belül írásban értesíteni. A Megrendelő jogosult a szerződéstől továbbá elállni különösen, ha a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének nem tesz eleget.

## **11. Együttműködés, kapcsolattartás**

- 11.1. A Szerződő Felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért az értesítési kötelezettséggel terhelt fél a felelős.

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés teljesítése során változtatások, valamint pótl-, illetve többletmunkálatok szükségessége merül fel, úgy azt a felek kötelesek egymással egyeztetni és arról jegyzőkönyvet felvenni.

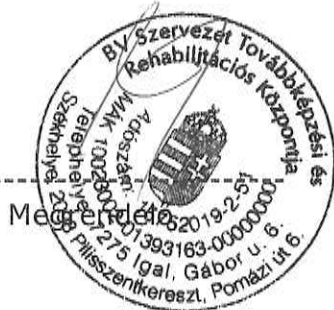
- 11.2. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat, valamint a teljesítésük során az egymásnak átadott információkat bizalmasan kezelik. Ez értelemszerűen nem vonatkozik azokra az információkra, amelyek titokban tartását jogszabály nem teszi lehetővé.
- 11.3. A Szerződő Felek a munkákkal kapcsolatos minden érdemi közlést írásban kötelesek a másik féllel közölni. Írásbeli közlésnek minősül a telefaxon vagy távirati úton megtett nyilatkozat és E-mail is.

b.1 

Jelen szerződés 4 példányban készült, ebből 2 a Megrendelőt, 2 pedig a Vállalkozót illeti meg.

A Szerződő Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

<Pilisszentkereszt, 2011. július 12



Vállalkozó

**SOLARTIS KFT**

1119 Budapest, Fehérvári út 130.

Adószám: 14033144-2-43

Bankszámlaszám:

10400968-50485554-53491000

DR. SÜTŐ KATALIN

ügyvéd

1041 Budapest, Lebástya M. u. 61

Tel.: 1-786-0949 Mobil: 70/331-9073

Adószám: 55076858-2-41

Szla/10404728-00014371-00000000

Bakai Mártonné

BV Szervezet Továbbképzési és  
Rehabilitációs Központja  
Bakai Mártonné gazd.vez.

Dr. Sütő Katalin,  
BV Szervezet Továbbképzési és  
Rehabilitációs Központja  
Dr. Sütő Katalin ügyvéd